

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

PID: SR00X00KF65E

Č. J.: R/2025/45349/2

ZÁMĚR: Z/2025/45349

VYŘIZUJE: Ondřej Němeček

TEL.: 519 441 084

E-MAIL: nemecek@hustopece.cz

DATUM: 17.03.2025

DAKA stavby, s. r. o.

1. máje 696

696 03 Dubňany

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písmene a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále také jen „zákon o JES“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 zákona o JES k záměru toto

### **souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**

Záměr **ODSTRANĚNÍ RD BRUMOVICE č. p. 80**, který řeší demolici objektu rodinného domu v Brumovicích č. p. 80, na pozemku parc. č. st. 28/1 v k. ú. Brumovice,

*kde stavebníkem je:*

OENOGALA, s. r. o.

Kobylí 25

691 10 Kobylí

IČ: 28953932

**je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, obdržel dne 05.03.2025 prostřednictvím portálu stavebníka žádost od společnosti DAKA stavby, s. r. o., 1. máje 696, Dubňany, IČ: 11653591, která na základě plné moci zastupuje stavebníka společnost OENOGALA, s. r. o., Kobylí 25, IČ: 28953932, o vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, k záměru **ODSTRANĚNÍ RD BRUMOVICE č. p. 80**. Předložená projektová dokumentace s názvem **DEMOLICE RD BRUMOVICE Č. P: 80** řeší demolici objektu rodinného domu v Brumovicích č. p. 80, na pozemku parc. č. st. 28/1 v k. ú. Brumovice.

K posouzení byla předložena projektová dokumentace zpracovaná žadatelem, datum 02/2025 a plná moc ze dne 19.2.2025.

Záměr byl posouzen ve smyslu § 2 odst. 1 zákona o JES podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále také jen „zákon o odpadech“).

Telefon: 519 441 086  
Fax: 519 413 184

IČ: 00283193  
DIČ: CZ00283193

E-mail:  
Internet:

posta@hustopece.cz  
www.hustopece.cz

**Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí: oblast odpadového hospodářství.** Toto jednotné environmentální stanovisko nahrazuje závazné stanovisko odstranění stavby podléhající povolení podle stavebního zákona podle § 146 odst. 3 písmene a) zákona o odpadech.

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace při realizaci záměru vzniknou níže uvedené odpady, se kterými bude nakládáno uvedeným způsobem:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	množství (v t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	12	R
17 01 02	Cihly	150	R
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	20	R
17 02 01	Dřevo	12	R
17 04 05	Železo a ocel	2	R
17 02 02	Sklo	0,8	R
17 02 03	Plasty	0,5	R
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0,2	R

*Vysvětlivky ke způsobu nakládání s odpadem: R – předání k využití, D – předání k odstranění*

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, posoudil žádost a přiložené podklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, jeho prováděcích předpisů a Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Navržený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a s regulováním vzniku stavebních a demoličních odpadů podle Plánu odpadového hospodářství ČR a Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáváno souhlasné závazné stanovisko.

Z důvodu povinnosti dodržení hierarchie způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech se může lišit způsob nakládání s odpadem navrženým žadatelem a způsob uvedený v tabulce výše.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů: Podle názoru správního orgánu nebudou nad míru tomu obvyklou zatěžovány jednotlivé složky životního prostředí. Při demolici se předpokládá zvýšená prašnost pouze v krátkých časových úsecích a po omezenou dobu při konkrétních stavebních postupech. Stavební, manipulační a jiná stavební mechanizace bude na stavbě využívána jen po nezbytně nutnou dobu.

Připomínáme, že s odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Podle ustanovení § 93a zákona o odpadech je po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

### Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci

odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vilém Vyhnálek  
vedoucí odboru životního prostředí

**Rozdělovník**  
DAKA stavby, s. r. o., 1. máje 696, 696 03 Dubňany

**Na vědomí**  
Obec Brumovice

Jednotné environmentální stanovisko bude zpřístupněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na <https://www.hustopece.cz/jednotne-environmentalni-stanovisko-jes> po dobu nejméně 15 dnů.

Datum zveřejnění: 17.03.2025, datum sejmutí: 03.04.2025