

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 63. schůze Rady města Hustopeče konané dne 4. 3. 2025 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení RM č. 1/63/25: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení RM č. 2/63/25: RM bere na vědomí podnět na rušení hlukem na ul. Školní. RM doporučuje podnět řešit ve společenství vlastníků bytových jednotek, popřípadě se obrátit na PČR.

Usnesení RM č. 3/63/25: RM schválila objednávku na zpracování ideové koncepce hřbitovní kaple u firmy Jan Tomíček, Merhautova 988/114, 613 00 Brno, IČ 60011840, za cenu 48.000 Kč.

Usnesení RM č. 4/63/25: RM schválila uzavření dohody o spolupráci mezi městem Hustopeče a Kaufland Česká republika v.o.s. IČ: 25110161, Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, na vybudování dočasné autobusové zastávky na části pozemku parc.č. 982/154 v k. ú Hustopeče u Brna.

Usnesení RM č. 5/63/25: RM bere na vědomí zaslání výzvy k úhradě příspěvku na vybudování parkovacích stání ve výši 336.971 Kč společnosti REFIA s.r.o., IČ: 08609349 se sídlem: Nerudova 303/34, 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 6/63/25: RM schválila přípravu veřejné zakázky na opravu kotelny na objektu Formanka. Předpokládané náklady zařadit do plánu investičních akcí a rozpočtového opatření na ZM.

Usnesení RM č. 7/63/25: RM ukládá zpracovat analýzu nákladů a výnosů na Formance za posledních 10 let.

Usnesení RM č. 8/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku u rozhledny na umístění prodejních stánků u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 s ..., 693 01 Hustopeče.

Usnesení RM č. 9/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí vzájemného plnění na Slavnosti mandloní a vína 2025 s Hustopečskou mandlárnou s.r.o. se sídlem Na Úvoze 1448/2, 693 01 Hustopeče, IČ 29372143.

Usnesení RM č. 10/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností ESOX, spol. s. r. o. se sídlem Libušina třída 826/23, 623 00 Brno, IČ 00558010.

Usnesení RM č. 11/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Vinařství Aurora, s.r.o. se sídlem Na Hradbách 424/3, 693 01 Hustopeče, IČ 01936131.

Usnesení RM č. 12/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Bc. Martina Horáková se sídlem Svat. Čecha 212/38, 693 01 Hustopeče, IČ 2612810.

Usnesení RM č. 13/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Ing. Karel Otáhal se sídlem Vinařská 164/42, 693 01 Hustopeče, IČ 48880108.

Usnesení RM č. 14/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností První vinařská spol. s r. o. se sídlem Dukelské nám. 46/19, 693 01 Hustopeče, IČ 29198879 na prodej vína a občerstvení kromě piva.

Usnesení RM č. 15/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Zůlvi s.r.o. se sídlem Mrštíkova 122/1, 693 01 Hustopeče, IČ 08983151 na prodej vína a občerstvení kromě piva.

Usnesení RM č. 16/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Lukáš Machovský se sídlem Masarykovo nám. 183/7, 693 01 Hustopeče, IČ 19140941 na prodej vína a občerstvení kromě piva.

Usnesení RM č. 17/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Pavel Jurák se sídlem Alšova 674/6, 693 01 Hustopeče, IČ 75400880 na prodej vína a občerstvení kromě piva.

Usnesení RM č. 18/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na umístění prodejního stánku u rozhledny na Slavnosti mandloní a vína 2025 se společností Amande Hustopeče s.r.o. se sídlem Husova 8/8, 693 01 Hustopeče, IČ 25572920.

Usnesení RM č. 19/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí služeb na technické zajištění Slavností mandloní a vína 2025 s partnerem: Jiří Jelínek se sídlem Dukovany 293, 675 56 Dukovany, IČ 67034527, dodávka, instalace a obsluha ozvučení a osvětlení za cenu vč. DPH Kč 94 985.

Usnesení RM č. 20/63/25: RM schválila smlouvu o poskytnutí služeb na technické zajištění Slavností mandloní a vína 2025 s partnerem: black MACHINE s.r.o. se sídlem Nikolčice 222, 691 71 Diváky, IČ 28295692, zajištění zastřešení pódia, stavby přípravný pro účinkující, nášlapných zábran, 2 ks LED obrazovek a zajištění elektrocentrály včetně paliva za cenu vč. DPH Kč 103 455.

Usnesení RM č. 21/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí služeb na technické zajištění Slavností mandloní a vína 2025 s partnerem: No Limit security s.r.o. se sídlem Soběšická 808, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ 07866526, na zajištění kontroly vstupenek,

ostrahy a pomoc při nakládání a vykládání břemen při instalaci ozvučení a LED obrazovek za cenu včetně DPH Kč 285 560.

Usnesení RM č. 22/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části pozemku na prodejní stánek u rozhledny na Slavnostech mandloní a vína 2025 s nájemcem Formanka hotel & kemp s.r.o. se sídlem Böhmova 1776/15, Brno 621 00, IČ 07874529.

Usnesení RM č. 23/63/25: RM schválila Pravidla pro parkování ve městě Hustopeče v době Slavností mandloní a vína 2025.

Usnesení RM č. 24/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na zřízení záchytného parkoviště se společností MOSS logistics s.r.o. se sídlem Bratislavská 1159/21, 693 01 Hustopeče, IČ 63481359.

Usnesení RM č. 25/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na zřízení záchytného parkoviště se společností NORMA Czech, s.r.o. se sídlem Havlíčkova 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ 27742865.

Usnesení RM č. 26/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na zřízení záchytného parkoviště se společností AGROTEC a.s. se sídlem Brněnská 74, 693 01 Hustopeče, IČ 00544957.

Usnesení RM č. 27/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na zřízení záchytného parkoviště se společností Westfalia Metal s.r.o. se sídlem Brněnská 61, 693 01 Hustopeče, IČ 26239680.

Usnesení RM č. 28/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku na zřízení záchytného parkoviště se společností JS-Abacus s.r.o. se sídlem Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČ 26288591.

Usnesení RM č. 29/63/25: RM schválila uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci díla: „Hustopeče, Stavební úpravy chodníku na ulici Husova“ se společností: TD LKW s.r.o. se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421, kde předmětem dodatku č. 3 je navýšení ceny díla o 199.193 Kč bez DPH a posun termínu dokončení díla o 7 týdnů z důvodu víceprací.

Usnesení RM č. 30/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na rekonstrukci hokejbalového hřiště se společností STILMAT s.r.o., IČ: 48170496, se sídlem: Orlická kasárna 1575, 564 01 Žamberk za částku 1.152.200 Kč bez DPH.

Usnesení RM č. 31/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o výkonu autorského a technického dozoru na rekonstrukci hřbitovní zdi s Michalem Stehlíkem, IČ: 69682755, se sídlem: Javorová 836/8, 693 01 Hustopeče za částku 20.000 Kč měsíčně.

Usnesení RM č. 32/63/25: RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Hustopeče, most u Stafikru“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 33/63/25: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce „Hustopeče, most u Stafikru“ ..., ..., ...; náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 34/63/25: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce: „Rekonstrukce budovy školní jídelny ZŠ Komenského v Hustopečích“.

Usnesení RM č. 35/63/25: RM schválila členy hodnotící komise na veřejnou zakázku na stavební práce: „Rekonstrukce budovy školní jídelny ZŠ Komenského v Hustopečích“: ..., ..., Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení RM č. 36/63/25: RM bere na vědomí informaci o možnostech a podmínkách zajištění dodávky obědů pro žáky škol po dobu opravy školní kuchyně ZŠ Komenského v roce 2025.

Usnesení RM č. 37/63/25: RM ukládá připravit návrh smlouvy o zajištění náhradního stravování po dobu rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Komenského s firmou GTH catering a.s., Tomíčkova 2144/1 148 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 09342061.

Usnesení RM č. 38/63/25: RM schválila povolení úplné uzavírky ulice Tábory u domu č.p. 707/55 v termínu 26. - 28.3.2025 z důvodu uložení kabelů NN do místní komunikace.

Usnesení RM č. 39/63/25: RM schválila podání žádosti o dotaci na Následnou péči o zeleň ve městě Hustopeče, 2025 z dotačního programu JMK, Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025, DT3 Následná péče o zeleň.

Usnesení RM č. 40/63/25: RM schválila uzavření objednávky na ošetření stromů s Jiřím Zapadlem, Kpt. Rubena 381, 667 01 Židlochovice, IČ 88276023.

Usnesení RM č. 41/63/25: RM odkládá PD – ESOX, RD Homolí vrch, RM postupuje žádost do stavební komise.

Usnesení RM č. 42/63/25: RM schválila podání žádosti o převod pozemku pod chodníkem p.č. 888/7 v k.ú. Celné od ČR - ÚZSVM.

Usnesení RM č. 43/63/25: RM schválila podání žádosti o převod částí pozemků p.č. 336/4 a 336/6, které jsou ve vlastnictví ČR - SPUCR.

Usnesení RM č. 44/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu: "Hustopeče, rozš. K NN, lok. 19RD K4542/253", se společností: EG.D, s.r.o., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO:210 55 050, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové pilíře; kabelové vedení NN za jednorázovou náhradu ve výši: 87.800 Kč + DPH.

Usnesení RM č. 45/63/25: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbě: "Hustopeče, připojení NN, Máša K2512" se společností: EG.D, s.r.o. se sídlem:

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO:210 55 050, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN za jednorázovou náhradu ve výši: 5.000 Kč + DPH.

Usnesení RM č. 46/63/25: RM **schválila** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbě: „Hustopeče, rozš. NN, bytovky ČÁSLAVA“ se společností: EG.D, s.r.o. se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO:210 55 050, za účelem umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN za jednorázovou náhradu ve výši: 17.800 Kč + DPH.

Usnesení RM č. 47/63/25: RM **schválila** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na parcele č. 4542/244 se společností CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 za jednorázovou úplatu ve výši 5.000 Kč + DPH.

Usnesení RM č. 48/63/25: RM **schválila** uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově Penzionu Hustopeče na dobu neurčitou na místnost č. 1.62 o velikosti 2,16 m2 pro umístění výlevky.

Usnesení RM č. 49/63/25: RM **schválila** uzavření smlouvy na praní prádla s Bc. Natálií Bystrzonovskou, IČ: 08080496, se sídlem: Brněnská 268, 691 63 Velké Němčice.

Usnesení RM č. 50/63/25: RM **schválila** uzavření smlouvy na praní prádla s Bc. Kateřinou Davidovou, IČ: 08059675, se sídlem: 691 12 Boleradice.

Usnesení RM č. 51/63/25: RM **schválila** záměr uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti, budova č. p. 42 na pozemku parc. č. 48, zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče, víceúčelového kulturního centra na adrese Dukelské nám. 42/15, 693 01 Hustopeče, a to přednáškový sál v 1. patře budovy, spoluužívání kuchyňky a WC, vše včetně vybavení s využitím zpravidla každou středu v měsíci od 08:30 do 10:30 hod, počínaje od 20. března do 30. června 2025 s tím, že nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 150 Kč vč. DPH za využitou hodinu.

Usnesení RM č. 52/63/25: RM **schválila** Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Muzejní kavárny (Café Auspitz) v budově, č. p. 94 (Dům U Synků, Dukelské nám. 23, Hustopeče) s paní Irenou Vrbovou se sídlem Nesvačilka 8, 664 54 Těšany, IČ 04992873.

Usnesení RM č. 53/63/25: RM **schválila** vzorovou smlouvu o nájmu Amfiteátru u Společenského domu v Hustopečích, Herbenova 4.

Usnesení RM č. 54/63/25: RM **pověřuje** majetkoprávní odbor Městského úřadu Hustopeče, zastoupeného vedoucím odboru uzavíráním smluv o nájmu a výpůjčce Amfiteátru.

Usnesení RM č. 55/63/25: RM **doporučuje ZM ke schválení** rozdělení dotací pro sociální služby působící v ORP Hustopeče na základě smluv o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb obcí s rozšířenou působností Hustopeče pro rok 2025, které město Hustopeče uzavřelo s jednotlivými obcemi. Rozdělení dotací pro jednotlivé sociální služby a smlouvy o poskytnutí dotace jsou přílohami zápisu.

Usnesení RM č. 56/63/25: RM doporučuje ZM ke schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v rámci vyrovnávací platby na poskytování sociální služby uzavřené mezi městem Hustopeče a:

- Diakonie ČCE – středisko Betlém,
 - Biliculum, z. ú.
 - Domovinka Němčičky, o. p. s.
 - Dotyk II., o. p. s.
 - Sdružení Filia, z. s.
 - Girasole, sdružení pro pomoc a rozvoj, z. s.
 - Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav
 - Práh jižní Morava, z. ú.
 - Diecézní charita Brno, Oblastní charita Rajhrad
 - Ratolest Brno, z. s.
 - Spondea, z. ú.
- Smlouvy jsou přílohou zápisu.

Usnesení RM č. 57/63/25: RM schválila vyřazení osobního automobilu Škoda Citygo, RZ 2BU 7211, zařazeného na ORJ 261 - Pečovatelská služba. Vyřazení bude formou prodeje prostřednictvím aukčního portálu.

Usnesení RM č. 58/63/25: RM schválila vyřazení majetku zařazeného na ORJ 261 - Pečovatelská služba, čtečky k PC v účetní hodnotě 70.935 Kč z důvodu přechodu na nový systém. Vyřazení čteček bude formou likvidace na sběrný dvůr.

Usnesení RM č. 59/63/25: RM schválila vyřazení majetku p.o. Základní škola Hustopeče, Komenského ve výši 191 267,02 Kč (dle přílohy).

Usnesení RM č. 60/63/25: RM bere na vědomí sdělení Finančního úřadu o koeficientu dle §6 zákona o dani z nemovitých věcí č.338/1992 Sb.

Usnesení RM č. 61/63/25: RM ukládá připravit novou OZV města Hustopeče o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí s koeficientem 1,6.

Usnesení RM č. 62/63/25: RM schválila výsledky hospodaření příspěvkových organizací dle příloh. Zlepšený hospodářský výsledek bude použit k tvorbě rezervního fondu. Příspěvková organizace Spozam vykázala ztrátu. Její zdůvodnění je přiloženo.

Usnesení RM č. 63/63/25: RM schválila realizaci akcí v areálu SPOZAM:

- Přesun workoutového hřiště
- Pořízení skluzavky na brouzdaliště venkovního koupaliště.

Bude hrazeno z rozpočtu SPOZAMu s možností následného dofinancování z rozpočtu města ve formě rozpočtového opatření.

Usnesení RM č. 64/63/25: RM schválila členský příspěvek města Hustopeče na rok 2025 ve výši 176.090,65 Kč pro MAS Hustopečsko, z.s., Nádražní 1/1, 691 05 Velké Pavlovice, IČ 22667229.

Usnesení RM č. 65/63/25: RM bere na vědomí informaci o provedené veřejnoprávní kontrole čerpání dotací z rozpočtu města za rok 2024. Provedenou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky v čerpání a dokladaci nákladů.

Usnesení RM č. 66/63/25: RM schválila na návrh tajemníka jmenování ... na funkci vedoucí Oddělení OSPOD na Sociálním odboru MěÚ Hustopeče od 1. 4. 2025.

Usnesení RM č. 67/63/25: RM schválila uzavření smlouvy č. JMK095424/25/OSV o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb (§ 101a) na částku 3.600.800 Kč s Jihomoravským krajem, IČ: 70888337, se sídlem: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

V Hustopečích dne 04.03.2025