

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece.cz

v Hustopečích dne 05.11.2024

Záměr: Z/2024/9513
Řízení: R/2024/28640
Č.j.: R/2024/28640/4
Vyřizuje: Rejtková (tel. 519 441 014)
E-mail: rejtkova@hustopece.cz

SPV Pelhřimov, a.s., IČO 25157507
Plevnice 42, 393 01 Olešná

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 247 a § 248 stavebního zákona v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal žádost, kterou dne 29.07.2024 podala společnost SPV Pelhřimov, a.s., IČO 25157507, Plevnice 42, 393 01 Olešná (dále jen "žadatel") a na základě tohoto přezkoumání podle § 249 stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby s názvem dle dokumentace „**Demolice zemědělských objektů Velké Němčice**“, a to odstranění objektu SO-02 stáj (budova bez čp/če evidovaná v KN jako jiná stavba, ve vlastnictví žadatele), včetně rampy a objektu SO-01 skladovacích jímek, včetně plechové rozvodny (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. **st. xxxx** (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví žadatele) a parc.č. **xxxx** (druh pozemku – ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) v katastrálním území **Velké Němčice**.

Rozsah demolované stavby:

Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. st. xxxx a xxxx v katastrálním území Velké Němčice, v prostoru stávajícího zemědělského areálu v jižní části katastrálního území Velké Němčice.

SO-01: Objekt šesti nadzemních skladovacích jímek, které se v současné době již nevyužívají. Skladovací jímky jsou provedeny z pozinkovaného plechu a oceli o objemech 1413 m³, 1236 m³ a 157 m³ s betonovým základem. Jímky jsou uzemněny. Současně bude odstraněna i plechová rozvodna obdélníkového půdorysu o rozměrech 4,00 m x 4,00 m.

Jímka č.1 a 2 (průměr 15 m, výška 7 m) - skladovací kapacity 1237 m³, zastavěná plocha 177 m²;

Jímka č.3, 4 a 5 (průměr 15 m, výška 8 m) - skladovací kapacity 1413 m³, zastavěná plocha 177 m²;

Jímka č.6 (průměr 5 m, výška 8 m) - skladovací kapacita 157 m³, zastavěná plocha 20 m².

Celková zastavěná plocha cca 920 m² a obestavěný prostor cca 6900 m³.

SO-02: Objekt stáje je obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 82,55 m x 16,80 m, jedná se o přízemní, nepodsklepený částečně zděný objekt, zastřešený sedlovou střechou s mírným spádem. Nosnou konstrukci haly tvoří ocelová nosná konstrukce z příhradových vazníků. Obvodový plášť stáje je tvořen sendvičovou konstrukcí s dřevěným rámem a tepelnou izolací. Dřevěný rám je z vnějšku opláštěn hliníkovým plechem, zevnitř jsou dřevovláknité desky. Štitové stěny, části podélných stěn a přístavek zázemí jsou vyzděny z pálených cihel. Podhled v hale je tvořen dřevovláknitou deskou na dřevěném roštu. Krytina je z trapézového plechu, podlahy jsou betonové. Základové konstrukce tvoří patky pod ocelovými sloupy nosné konstrukce. Veškeré technologické prvky budou před započítí bouracích prací demontovány. Objekt je napojen na areálové rozvody sítí – odpojení bude provedeno před demolicí. K objektu přiléhá rampa o nepravidelném půdorysu o max. rozměrech 3,50 m x 9,50 m, která bude také odstraněna. Celková zastavěná plocha cca 1420 m² a obestavěný prostor cca 5900 m³.

Bourací práce nebudou prováděny v ochranných pásmech inženýrských sítí ani v jejich blízkosti. Odpojení od vlastních areálových rozvodů bude provedeno před demolicí.