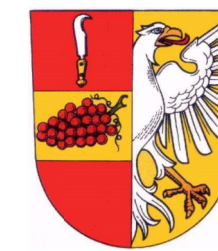


ÚZEMNÍ STUDIE - HUSTOPEČE S3



LEGENDA

FUNKČNÍ REGULACE - PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ

- návrh stav
- B-B** pozemky bydlení v bytových domech
 - B-R** pozemky bydlení v rodinných domech
 - S-BB** pozemky bydlení v bytových domech s polyfunkčním využitím
 - O-S** pozemky občanského vybavení - veřejného - školství
 - C-S** pozemky občanského vybavení - sport, pohybové aktivity
 - A** pozemky komunikací a prostranství místního významu
 - Z-O** pozemky městské zeleně - zeleň pobytová
 - Z-I** pozemky městské zeleně - zeleň izolační

PROSTOROVÁ REGULACE - PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB

- stavební čára
 - stavební hranice
 - kóta rozhodujících vzdáleností u prostorových regulací
 - obchodní parter
 - úsek vjezdů
 - objekty a zařízení kanalizace - retenční nádrž
 - objekty a zařízení vodovodu - nadzemní hydrant
 - objekty a zařízení elektro - transformovna distribuční
 - stanoviště sběrných nádob na využitelné složky kom. odpadu
 - stromořadí
 - vzrostlá zeleň v uličním prostoru
 - dětské hřiště
- regulační kód
- index polyfunkce
 - typ zastřešení
 - typ zástavby
 - výška hlavní stavby
 - míra zastavění pozemku pro všechny stavby
 - míra zastavění pozemku pro hlavní stavbu
 - kód funkční regulace využití pozemku

- typ zástavby
- r - stavby v řadové zástavbě
 - v - stavby volně stojící
 - srđ - samostatné stojící rodinné domy
 - drđ - samostatné stojící rodinné domy a rodinné dvojdomy

- typ zastřešení
- p - ploché zastřešení
 - a - typ zastřešení není stanoven

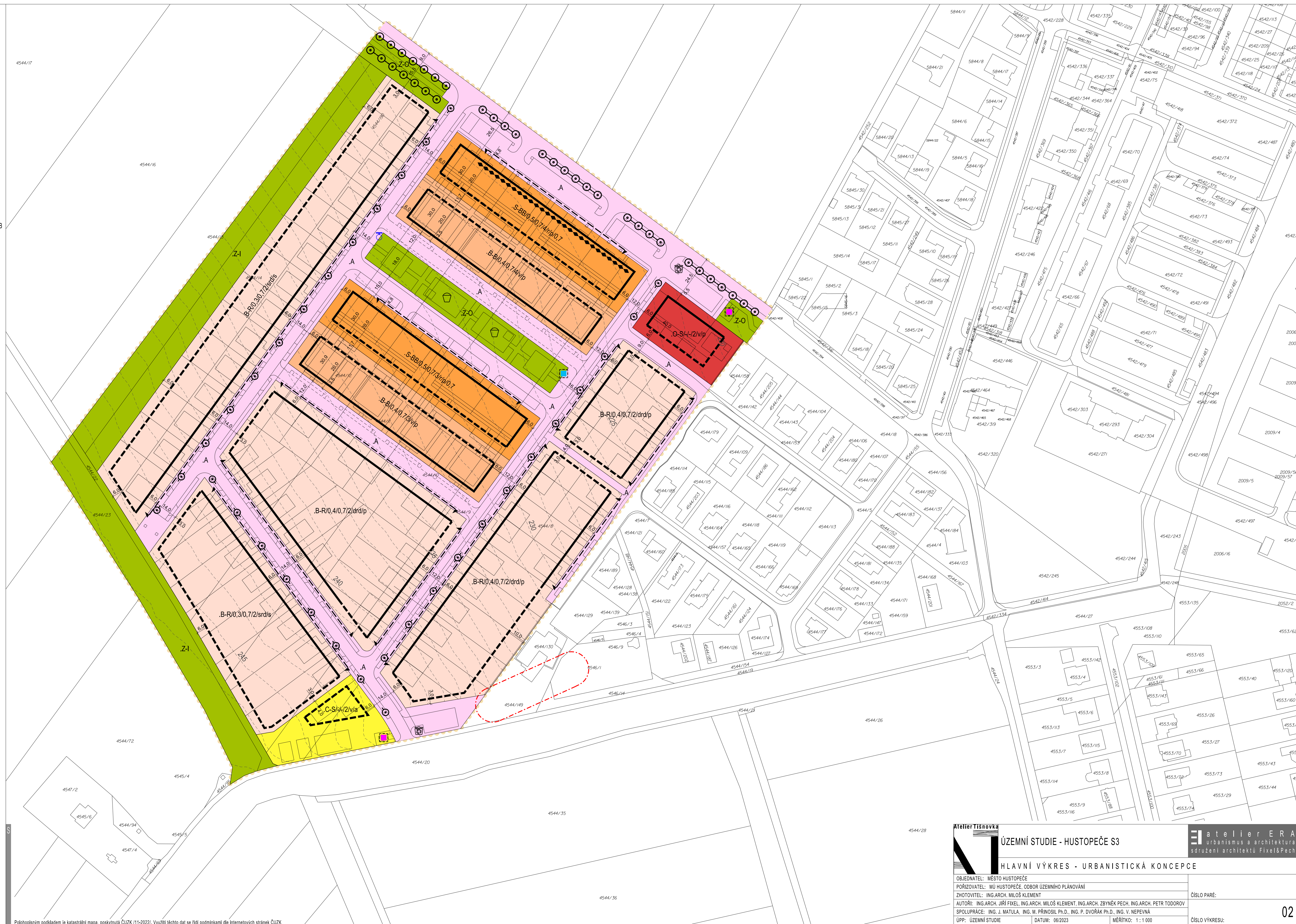
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA TRAS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- ochranné pásmo nadzemního vedení VN

HRANICE

- hranice řešené plochy



Pohledovým podkladem je katastrální mapa, poskytnutá ČÚZK 11-20221. Využití těchto dat se řídí podmínkami dle Internetových stránek ČÚZK

ÚZEMNÍ STUDIE - HUSTOPEČE S3		atelier ERA urbanismus a architektura sdružení architektů Fixel&Pach
HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE		
OBJEDNATEL: MĚSTO HUSTOPEČE	POŘIZOVATEL: MÚ HUSTOPEČE, ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	ČÍSLO PARÉ:
ZHOTOVITEL: ING.ARCH. MILOŠ KLEMENT	AUTORE: ING.ARCH. JIRÍ FIKEL, ING.ARCH. MILOŠ KLEMENT, ING.ARCH. ZBYNĚK PECH, ING.ARCH. PETR TODOROV	
SPOLUPRÁCE: ING. J. MATULA, ING. M. PRINOSIL Ph.D., ING. P. DVOŘÁK Ph.D., ING. V. NEPEVŇA	ÚPP: ÚZEMNÍ STUDIE	ČÍSLO VÝKRESU: 02
DATUM: 06/2023	MĚŘÍTKO: 1:1 000	