

## Město Hustopeče, rada města Hustopeče

### Usnesení z 60. schůze Rady města Hustopeče konané dne 21. 1. 2025 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

**Usnesení RM č. 1/60/25:** RM schválila program jednání dnešní RM.

**Usnesení č. 2/60/25:** RM schválila stanovení příplatku za vedení pro ředitele ZŠ Nádražní ve výši 60 %. Výše příplatku se vypočítává z platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je vedoucí zaměstnanec zařazen. Vypočtená částka se zaokrouhlí na celé desetikoruny nahoru, nesmí však překročit nejvyšší částku stanovenou v § 124 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce. Účinnost tohoto ustanovení je od 1.2.2025

**Usnesení č. 3/60/25:** RM schválila zrušení Komise pro územní rozvoj ke dni 21. 1. 2025.

**Usnesení č. 4/60/25:** RM odkládá uzavření smlouvy o záboru veřejného prostranství s firmou Refia, s.r.o., na chodník u domu Dukelské náměstí 26 na dobu do 30.6.2025. Bude řešeno po naplnění smlouvy na vybudování parkovacích míst.

**Usnesení č. 5/60/25:** RM schválila výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Demolice objektů vepřinů Hustopeče“, kterou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH od společnosti: Silack s.r.o., Bystrovany 234, 779 00 Bystrovany, IČ: 26840081 za cenu ve výši: 807.182,39 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 6/60/25:** RM schválila pořadí nabídek podaných na VZ malého rozsahu na stavební práce „Demolice objektů vepřinů Hustopeče“ na ostatních místech:

2. PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ: 25397087, s nabídkovou cenou: 993.487,16 Kč bez DPH
3. VHS STAV SB s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČ: 11876735, s nabídkovou cenou: 1.078.872,17 Kč bez DPH
4. DEMSTAV group, s.r.o., Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice – I Město, IČ: 27844935, s nabídkovou cenou: 1.124.821,40 Kč bez DPH
5. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., Měšťanská 109, 695 01 Hodonín, IČ: 26285363, s nabídkovou cenou: 1.128.946,78 Kč bez DPH
6. L.N.O., s.r.o., Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 60714018, s nabídkovou cenou: 1.195.000 Kč bez DPH
7. Franver, s.r.o., s sídlem: Husitská 344/63, Žižkov, Praha 3, s nabídkovou cenou: 1.264.918,95 Kč bez DPH
8. PENNANT GROUP s.r.o., Na Folimance 2155/15 Praha 120 00, IČ: 07075413, s nabídkovou cenou: 1.284.108,69 Kč bez DPH
9. MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ: 46347542, s nabídkovou cenou: 1.328.721,44 Kč bez DPH
10. SET – stavby s.r.o., Němčany 290, 684 01, IČ: 05094909, s nabídkovou cenou: 1.377.705,42 Kč bez DPH

11. Bones, s.r.o., Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10, IČ: 27936333, s nabídkovou cenou: 1.448.800 Kč bez DPH
12. Slováček s.r.o., Tovární 725, 769 01 Holešov, IČ: 05759889, s nabídkovou cenou: 1.489.310 Kč bez DPH
13. Dereso s.r.o., Blazice 13, 768 61, IČ: 09768262, s nab. cenou: 1.491.249,20 Kč bez DPH
14. TD LKW s.r.o. Mrštíkova 13/15 Hustopeče, 693 01, IČ: 29380421, s nabídkovou cenou: 1.493.271,52 Kč bez DPH
15. STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 760 01 Zlín, IČ: 09224289, s nabídkovou cenou: 1.549.800,66 Kč bez DPH
16. TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČ: 25917838, s nabídkovou cenou: 1.600.733,66 Kč bez DPH
17. STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., Pražákova 1008/69, 639 00 Brno, IČ: 11790041, s nabídkovou cenou: 1.685.191,68 Kč bez DPH
18. Ekostavební s.r.o., Pivovarská 30, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ: 10856137, s nabídkovou cenou: 1.789.754,29 Kč bez DPH
19. ANTISTAV s.r.o., Chebská 38/5, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 03361985, s nabídkovou cenou: 1.901.979,29 Kč bez DPH
20. EKO Agrostav a.s., Tovačovská 300, 750 02 Přerov, IČ: 47672200, s nabídkovou cenou: 1.998.753,91 Kč bez DPH
21. Správa a údržba kanalizace s.r.o., Fr. Veselky 1675, 688 01 Uherský Brod, IČ: 07758227, s nabídkovou cenou: 2.188.922,94 Kč bez DPH
22. TLAK SMOLÍK s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, IČ: 25510509, s nabídkovou cenou: 2.317.633,93 Kč bez DPH
23. PALKSTAV s.r.o., Potoky 91, Fryšták 763 16, IČ: 05826683, s nabídkovou cenou: 2.394.545,50 Kč bez DPH
24. Stavební práce Dzhuhan, s.r.o., Starovičky 410, 691 68, IČ: 17963311, s nabídkovou cenou: 2.558.708,44 Kč bez DPH
25. Doležal group s.r.o., Pasohlávky č.p. 68, Pasohlávky 691 22, IČ: 10828613, s nabídkovou cenou: 2 586 724,43 Kč bez DPH
26. DSMS stavby-ocel, s.r.o., Komenského nám.23/13, 66491 Ivančice, IČ: 06555080, s nabídkovou cenou: 2.667.977,76 Kč bez DPH
27. STAVOSVIT MP service s.r.o., Vršava I 2538, 760 01 Zlín, IČ: 07904568, s nabídkovou cenou: 3.325.872,50 Kč bez DPH
28. SATSYS EXPORT s.r.o., Boční 191, Skřečoň, 735 31 Bohumín, IČ: 08951454, s nabídkovou cenou bez DPH: 3 417 717,68 Kč bez DPH
29. HOLÍK stav, s.r.o., Březina 111, 679 05 Křtiny, s nab. cenou: 3.794.855,08 Kč bez DPH
30. N-KRAFT s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ: 08951454, s nabídkovou cenou bez DPH: 3.842.658,45 Kč bez DPH

**Usnesení č. 7/60/25: RM schválila** uzavření smlouvy o dílo na realizaci VZ MR na stavební práce „Demolice objektů vepřínů Hustopeče“ se společností: Silack s.r.o., Bystrovany 234, 779 00, IČ: 26840081.

**Usnesení č. 8/60/25: RM schválila** výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Hustopeče, komunikace Vinařská, komunikace 1“, kterou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH od společnosti: TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421 za cenu ve výši: 1.056.657 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 9/60/25:** RM schválila pořadí nabídek podaných na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, komunikace Vinařská, komunikace 1“:

2. H a S t, spol. s r.o., Havlíčkova 540/28, Hustopeče 693 01, IČ: 25325043, s nabídkovou cenou bez DPH 1.086.787 Kč

3. Doležal group s.r.o., Pasohlávky č.p. 68, 691 22, IČ: 10828613, s nabídkovou cenou bez DPH 1.118.334 Kč

4. DW STAVBY BRNO s.r.o, Nádražní 156, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou, IČ: 09619801, s nabídkovou cenou bez DPH 1.185.200 Kč

5. JV Dalistav s.r.o., Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava IČ: 02758725  
Nabídková cena bez DPH: 1.311.882, -Kč

6. Svoboda SDK s.r.o., Pístovice 122, 683 05, IČ: 02647133, s nabídkovou cenou bez DPH 1.443.269 Kč

7. M - SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ: 42196868, s nabídkovou cenou bez DPH 1.549.956 Kč

8. EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha, IČ: 45274924, s nabídkovou cenou bez DPH 1.668.826 Kč

**Usnesení č. 10/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci VZ MR na stavební práce „Hustopeče, komunikace Vinařská, komunikace 1“ se společností: TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421.

**Usnesení č. 11/60/25:** RM bere na vědomí informaci o pronajatých plochách v ulici Vinařská (před sklepy). Bude řešeno spolu s plochami v ulici Na Hradbách.

**Usnesení č. 12/60/25:** RM schválila výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Hustopeče – ul. Akátová, park“ ČÁST 1 a ČÁST 2. Text je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 13/60/25:** RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek: ..., ..., ...; náhradníci: ..., ....., ...

**Usnesení č. 14/60/25:** RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku "Hustopeče - chodník Nádražní" na stavební práce zadávanou mimo režim zákona o veřejných zakázkách.

**Usnesení č. 15/60/25:** RM schválila členy hodnotící komise pro veřejnou zakázku "Hustopeče - chodník Nádražní":

..., ..., ...  
náhradníci: ..., ....., ...

**Usnesení č. 16/60/25:** RM schválila výzvu pro nájemníky na poliklinice k respektování nájemní smlouvy ve věci zajištění si drobných oprav, které vycházejí z běžného provozu prostor.

**Usnesení č. 17/60/25:** RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru uzavření darovací smlouvy s Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno,

předmětem které je převod městského pozemku p.č. 4695/26, ostatní plocha - ostatní komunikace, o výměře 8 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna, a to po majetkoprávním vypořádání pozemku p.č. 4684/5 v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 18/60/25:** RM schválila dokončení geometrického plánu na oddělení části pozemku p.č. 876/1 874/1 a části pozemku 874/2 ve variantě **b)** v k.ú. Hustopeče u Brna.

**Usnesení č. 19/60/25:** RM schválila pokácení borovice v ulici Nerudova na p.č. 5835/3 u domu č.p. 298 v termínu listopad -prosinec 2025.

**Usnesení č. 20/60/25:** RM schválila uzavření kupní smlouvy na mulčovač Technos MB 170R od společnosti AGROTEC a.s., IČ: 00544957, Brněnská 74, 693 01 Hustopeče za částku 195.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 21/60/25:** RM schválila uzavření kupní smlouvy na traktorový návěs valník NV7 + příslušenství se společností AgriMachines SE, IČ: 03405656, Kubánské náměstí 1391/11, Vršovice, 100 00 Praha 10 za částku 556.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 22/60/25:** RM schválila úpravu ceníku pronájmů v kině a ve Společenském domě pro Základní uměleckou školu Hustopeče, p.o., Komenského 4, Hustopeče. Bude využíván stejný ceník jako pro organizace města.

**Usnesení č. 23/60/25:** RM doporučuje ZM ke schválení v rámci 1.RO města Hustopeče pro rok 2025 schválit navýšení investičního příspěvku pro ZŠ Komenského na vybavení kuchyně o 404.000 Kč.

**Usnesení č. 24/60/25:** RM schválila navýšení provozního příspěvku na činnost MŠ Hustopeče, Školní 25 o 38.000 Kč. Částka bude využita na pořízení nového mandlu.

**Usnesení č. 25/60/25:** RM schválila uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o provozování služby Senior doprava předmětem, kterého bude upřesnění doby poskytování služby.

**Usnesení č. 26/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o výkonu koordinátora BOZP pro stavbu Hustopeče, dětská skupina na ulici Javorová v termínu od 02/2025 do 02/2026 se společností SafeThing s.r.o., IČ: 05583390, Palackého třída 1178/57, 612 00 Brno za částku 97.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 27/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno.

**Usnesení č. 28/60/25:** RM schválila uzavření Kupní smlouvy s DHO s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČO:28446542 na nákup a montáž GPS jednotek za celkovou cenu 16.326 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 29/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání za účelem poskytování zdravotních služeb v oboru praktické lékařství pro děti a dorost se

společností Pediatrie Hustopeče, IČ: 08467692, Žižkova 960/1, 693 01 Hustopeče, za částku 7 354,17 Kč/měsíc spolu s úhradou služeb od 1.3.2025 na dobu neurčitou.

**Usnesení č. 30/60/25:** RM **schválila** uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě na pronájem bytu č. 5 na ul. Smetanova s ..., trvale bytem ..., Hustopeče, předmětem kterého je navýšení ceny nájmu na 100 Kč/m<sup>2</sup> a úprava smluvních podmínek.

**Usnesení č. 31/60/25:** RM **schválila** ukončení nájmu bytové jednotky č. 412 na adrese Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče dohodou pro ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče.

**Usnesení č. 32/60/25:** RM **schválila** uzavření dohody o ukončení nájmu bytové jednotce č. 412 na adrese Kpt. Jaroše 1001/1, Hustopeče mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 33/60/25:** RM **schválila** přidělení bytové jednotky č. 412 na ubytovně Mostař Kpt. Jaroše 1001/1 Hustopeče ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče.

**Usnesení č. 34/60/25:** RM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 412 na ubytovně Mostař Kpt. Jaroše 1001/1 Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče, s účinností od 1. 2. 2025 do 31. 12. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 35/60/25:** RM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 309 na Penzionu pro seniory, Žižkova 960/1, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., Hustopeče, s účinností od 1. 1. 2025 do 31. 1. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 36/60/25:** RM **schválila** přidělení bytové jednotky č. 309 na Penzionu pro seniory, Žižkova 960/1, Hustopeče, panu ..., trvale bytem ..., Hustopeče.

**Usnesení č. 37/60/25:** RM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 309 na Penzionu pro seniory, Žižkova 960/1, Hustopeče, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Hustopeče a ..., trvale bytem ..., Hustopeče, s účinností od 1. 2. 2025 do 31. 12. 2025. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 38/60/25:** RM **schválila** prodloužení nájemní smlouvy pro byt č. 6 na adrese Žižkova 4176/22a, pro paní ..., trvale bytem ..., Hustopeče. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 39/60/25:** RM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu s manželi ... trvale bytem ..., ... k bytu č. 13 na adrese Svat. Čecha 174/1. Text smlouvy je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 40/60/25:** RM **schválila** organizační změnu – vytvoření samostatného Oddělení sociálně-právní ochrany dětí v rámci Sociálního odboru Městského úřadu Hustopeče. S účinností od 1.2.2025.

**Usnesení č. 41/60/25:** RM schválila s účinností od 1.2.2025 organizační změnu na Sociálním odboru Městského úřadu ve dvou nově vytvořených pracovních místech.

1x Referent státní správy a samosprávy (agenda sociálně-právní ochrany dětí) - 11. tř. s dobou neurčitou.

1x vedoucí Oddělení sociálně-právní ochrany dětí Sociálního odboru Městského úřadu Hustopeče (agenda sociálně-právní ochrany dětí) - 11. tř. s dobou neurčitou.

**Usnesení č. 42/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání Agrotec 2025 se společností Zdeněk Rybář se sídlem Nerudova 303/34, 693 01 Hustopeče, IČ 65367774. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 43/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání Agrotec 2025 se společností FIA elektroslužby s.r.o. se sídlem Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČ 27739651. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 44/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání Agrotec 2025 se společností IVK spol. s r.o. se sídlem Mrštíkova 2, 693 01 Hustopeče, IČ 46903950. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 45/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání Agrotec 2025 se společností HPM TEC, s.r.o. se sídlem Herbenova 869/42, 693 01 Hustopeče, IČ: 25537814. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 46/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání Agrotec 2025 se společností CTP Invest, spol. s r.o. se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČ 26166453. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 47/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o poskytnutí vzájemného plnění se společností Hustopečská mandlárna s.r.o. se sídlem Na Úvoze 1448/2, 693 01 Hustopeče, IČ 29372143. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 48/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Hustopečské skákání 2025 s generálním partnerem akce AGROTEC a.s. Brněnská 74, Hustopeče 693 01, IČ 00544957. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 49/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o zajištění technické činnosti na Hustopečské skákání 2025 s Mgr. Andreou Cejnkovou, Gen. Peřiny 1299/14, 693 01 Hustopeče, IČ 70476951. Smlouva je přílohou zápisu.

**Usnesení č. 50/60/25:** RM schválila podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt Rekreační plocha, Záhumenice z Operačního programu Životní prostředí 2021–2027, ZMV v Projektovém schématu AOPK ČR, 9. výzva SC 1.3 Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům

**Usnesení č. 51/60/25:** RM schválila podání žádosti o poskytnutí podpory ke krytí části nákladů spojených s vybudováním nové technické infrastruktury v rámci programu Technická

infrastruktura v roce 2024 (Státní fond podpory investic) na projekt "Hustopeče - inženýrské sítě za Generála Peřiny 1. etapa".

**Usnesení č. 52/60/25:** RM schválila podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2025 z podprogramu Podpora obcí s 3001-10000 obyvateli (MMR) na projekt Rekonstrukce kuchyně ZŠ Komenského.

**Usnesení č. 53/60/25:** RM bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy k pozemku p.č. 1921 v k. ú. Hustopeče u Brna ke dni 1.2.2025.

**Usnesení č. 54/60/25:** RM bere na vědomí zápis ze sportovní komise ze dne 9.1.2025. Návrhy rozdělení dotací postupuje do příští RM.

**Usnesení č. 55/60/25:** RM ukládá Sportovní komisi předložit návrh nového formuláře pro podávání žádostí o dotace v oblasti sportu.

**Usnesení č. 56/60/25:** RM odkládá do příští RM žádost společnosti CTP XV, spol. s r.o., IČ 06873057, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, o pořízení změny územního plánu a ukládá vedení města jednat se žadatelem o podmínkách a limitech požadované změny ÚP.

**Usnesení č. 57/60/25:** RM schválila uzavření smlouvy o dílo s Ing. Arch. Miloš Klement, IČ 15188736, Nejedlého 9, Brno na zpracování "Územní studie S5 a S9 - aktualizace" za 188.000 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 58/60/25:** RM bere na vědomí zápis z Komise obřadů a slavností z 13.1.2025.

**Usnesení č. 59/60/25:** RM schválila úpravu ceníku inzerce v Hustopečských listech - vyřazení možnosti inzerce o velikosti A6 na vnitřní straně obálky.

**Usnesení č. 60/60/25:** RM schválila složení Komise školské a kulturní: předsedkyně komise: ..., tajemnice: ..., členové: ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., ..., S účinností od 1.2.2025.

**Usnesení č. 61/60/25:** RM schválila „Pravidla a postup tvorby participativního rozpočtu města Hustopeče“ pro rok 2025. Návrh je přílohou zápisu.

V Hustopečích dne 21. 1. 2025