

Základní údaje o obci Morkůvky

| | | |
|--------------------------------------|---|------------------|
| | | Medián SO ORP |
| Kód obce [ČSÚ] | 584681 | |
| Web | https://morkuvky.cz/ | |
| Rozloha [ha] | 675 | 1054 |
| Počet obyvatel [2023] | 508 | 974 |
| Hustota zalidnění [km ²] | 75 | 96 |
| Komplexní pozemková úprava | podána žádost – nezahájeno | |
| Katastrální území | Morkůvky (699284) | |
| Členství | mikroregion Hustopečsko | |



Vybavenost obce

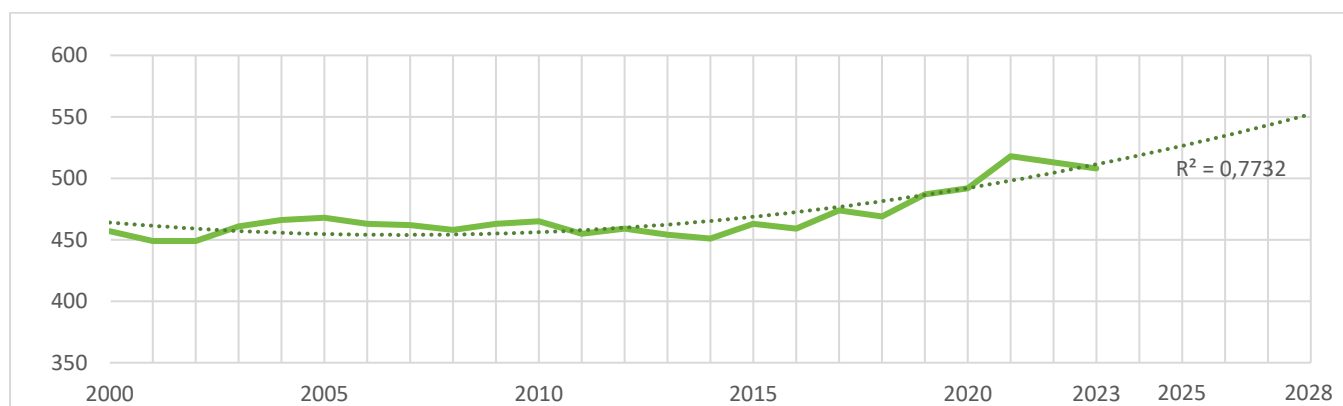
| | | | | |
|------------------------------|---|------------------------|--------------------|---------------------------|
| dětská skupina (od 2 let) | ZŠ a praktická škola Hustopeče – odloučené pracoviště | kulturní dům muzeum | knihovna obchod | Stacionář Domov Narnie |
| veterinář | sběrný dvůr | hasiči | víceúčelové hřiště | |

Statistika za rok 2023

| | | Medián SO ORP | | | Medián SO ORP |
|---------------------------|------|------------------|---------------------------------|------|------------------|
| Přírůstek (celkový) | 5 | 5 | Podíl nezaměstnaných osob [%] | 3,3 | 2,8 |
| Průměrný věk | 41,7 | 42,5 | Koeficient ekologické stability | 0,4 | 0,4 |
| Podíl obydlených domů*[%] | 76,8 | 84,8 | Podíl zalesnění [%] | 20,8 | 9,2 |
| Podíl obydlených bytů*[%] | 74,1 | 81,4 | Podíl orné půdy [%] | 63,5 | 59,5 |

*dle SLBD 2021

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

- Územní plán účinný od 21.11.2011 (Ing. arch. Vanda Ciznerová);
- Nový územní plán – pořizování.

Hodnoty

Významné prvky v krajině

- terasy, lokalita Hrádek, zahrady oddělující zástavbu od krajiny, pohledově exponované svahy nad zástavbou (především v jižní části obce), porost stromů východně od silnice č. III/4213, Rybník Morkůvky (pozorovatelná ptactva);
- přírodní rezervace (Hrádek, Nosperk), NATURA 2000 EVL Kuntínov, lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem (hnědec zvrhlý), botanicky významná lokalita Díly pod Úlehly.

Významné architektonicko-urbanistické prvky

- nemovitá kulturní památka – boží muka;
- areál kolem kulturního domu, zástavba u křižovatky, zahrady oddělující zástavbu od krajiny, významný podíl historické zástavby, muzeum a hrob genpor. F. Peřiny (letce RAF), památník padlým v 1. světové válce, památník padlým ve 2. světové válce.

Záměry

Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):

- TED01, Zdvojení ropovodu Družba, V ÚP nevymezeno.

Ostatní záměry:

- Prvky ÚSES (dle ÚP);
- Protierozní opatření, opatření proti sesuvům, obnova polních cest (obec);
- ČOV + kanalizační stoky (obec);
- Cyklistická trasa a cyklostezka na Boleradice (obec, 2024 dokončená projektová dokumentace);
- Rozšíření hřbitova (dle ÚP);
- Komunitní centrum u OÚ (obec);
- Dětská skupina (od 0,6 měsíce, obec);
- Byty zvláštního určení (4 byty, obec).

Rozbor udržitelného rozvoje území

| | Životní prostředí | Hospodářský rozvoj | Soudržnost společenství obyvatel |
|-----------------|---|--|---|
| pozitiva | Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (31,38 %) | Zastavitelné plochy pro výrobu | Zázemí v oblasti sociálních služeb |
| | Sběrný dvůr | Sít cyklostezek, plánovaná cyklotrasa, cyklostezka | Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo plochy obdobného charakteru |
| | Chráněné přírodní lokality | Muzeum | Spolková činnost, hodová tradice |
| | Lesní porost | | Startovací byt, dětská skupina |
| | | | Program rozvoje obce, rozvoje sportu, turistiky a cykloturistiky 2023–2030 |
| negativa | Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem | | Věková struktura obyvatelstva |
| | Nižší kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny odpadních vod | | Nízký podíl obydlí domů a bytů |
| | Eroze půdy (zejména nad komunikací na Brumovice) | | Parkovací místa |
| | Sesuvy v zastavěném území (ovlivňuje komunikace) | | |
| | Zóna vnějšího havarijního plánu | | |
| | Velmi malé množství vodních ploch | | |
| | Zranitelná oblast povrchových a podzemních vod | | |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | Špatná návaznost prvků ÚSES | | |
| | Zastavitelné plochy v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa | | |

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

| Pilíř | Životní prostředí | Hospodářský rozvoj | Soudržnost společenství obyvatel |
|------------------|---|---|--|
| Hodnocení | V obci se vyskytují chráněné plochy. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu plně antropogenzovanou s výrazným zastoupením orné půdy (okolo 63 % z celkové plochy) a lesů (okolo 21 %, zejména na jihu obce). V obci je evidována eroze, která nanáší půdu na komunikaci III/4211. V zastavěném území negativně působí sesuvy. | Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu (vyjma ČOV), dále jí prochází ropovod Družba. Pozitivní je přímé napojení na sousední Klobouky u Brna přes komunikaci III/4213. Do Klobouků u Brna a města Brna míří nejvíce vyjíždějících z obce (dle údajů ze SLBD 2021). Podíl nezaměstnaných osob (3,3 %) se pohybuje nad středovou hodnotou správního obvodu. | Obec je částečně vybavena základní občanskou vybaveností (chybí např. lékař, pošta či ZŠ – spádovost do Klobouk u Brna). MŠ není v obci přítomna, předškolní péče je zajištěna prostřednictvím dětské skupiny. Je plánováno rozšíření dětské skupiny o třídu pro děti od 6 měsíců. Oproti roku 2018 došlo k nárůstu počtu obyvatel. Trend vývoje počtu obyvatel je rostoucí. Nově příchozí obyvatelé se do dění v obci příliš nezapojují, výjimkou jsou akce pro děti. V obci je evidována spolková činnost. |

Problémy k řešení v ÚPD obce

| Označení ve Výkresu problémů | Identifikované problémy | Požadavky na odstranění problémů |
|------------------------------|---|--|
| O19B | Sesuvné území zasahuje do zastavěného území | Posouzení a případný návrh opatření snižující vliv sesuvů |
| T01B | Umístění návrhu ČOV | Posouzení plochy určené pro ČOV (majetkové vztahy, technické aspekty atd.) |
| Z11B | Splavování ornice | Opatření snižující erozi půdy |
| Z12B | Špatná návaznost prvků ÚSES v ÚPD | Posouzení a koordinace prvků ÚSES v návaznosti na územní plány sousedních obcí (Morkůvky x Boleradice, Klobouky u Brna) |
| | Územní plán neobsahuje revidovaný katastrální operát (dokončeno 2023) | Posouzení a vyhodnocení revidovaného katastrálního operátu |
| | Nutnost zpracování zprávy o uplatňování 1 za 4 roky | Zhotovení zprávy o uplatňování |
| | Územní plán nesplňuje náležitosti jednotného standardu dle účinných právních předpisů | Uvedení územního plánu do souladu s jednotným standardem dle zákona č. 283/2024 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, ÚPD a jednotném standardu |