

Základní údaje o městě Klobouky u Brna

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584550	
Web	https://www.kloboukyubrna.eu/mestsky-urad/	
Rozloha [ha]	3127	1054
Počet obyvatel [2023]	2495	974
Hustota zalidnění [km ²]	80	96
Komplexní pozemková úprava	neřešeno	
Katastrální území	Klobouky u Brna (666408), Bohumilice (606383)	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



Vybavenost obce

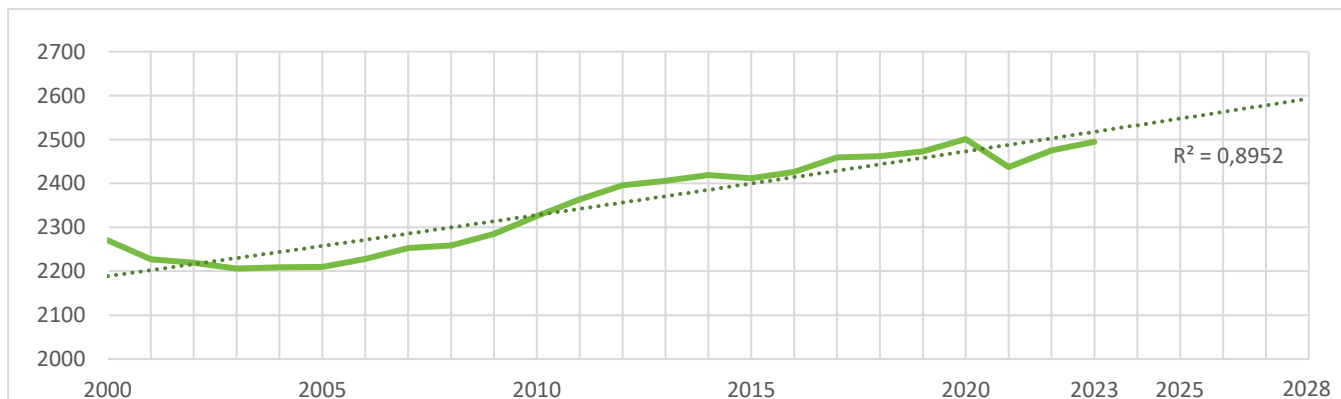
MŠ, ZŠ, ZUŠ	SŠ nebo obdobné zařízení	pošta, knihovna, obchod	lékárna, muzeum, sokolovna	komunitní centrum (Bohumilice)	Diakonie ČCE Betlém
pension pro seniory	zdravotní středisko (praktik, zubař, specialisté)	Městský úřad – POÚ	ČOV (společná s obcí Kašnice, na katastru Kašnic)	skládky	středisko sběru odpadů
čerpací stanice PH	víceúčelové hřiště při ZŠ	fotbalové hřiště, tenisové kurty	kostel		

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP			Medián SO ORP
Přírůstek obyvatel(celkový)	6	5	Podíl nezaměstnaných osob [%]	3,0	2,8
Průměrný věk	42,5	42,5	Koeficient ekologické stability	0,4	0,4
Podíl obydlených domů*[%]	85,1	84,8	Podíl zalesnění [%]	16,2	9,2
Podíl obydlených bytů*[%]	83,4	81,4	Podíl orné půdy [%]	61,5	59,5

*dle SLBD 2021

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

- Územní plán Klobouky u Brna po změně č. 2, účinný od 1.7.2021 (Ing. arch. Pavel Šemora).

Hodnoty

Významné prvky v krajině

- terasy, lesní porost těsně u zástavby, areál s kaplí sv. Barbory, větrný mlýn, vrch Plunary (Zumperk), exponovaný horizont podél silnice č. II/418, NATURA 2000 EVL Ochůzky – Nedánov, lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem (hnědec zvrhlý), biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců, památný strom (Oskeruše Pod Plunary), botanicky významné lokality Nad Rasoviskem a Nad cihelnou.

Významné architektonicko-urbanistické prvky

- Nemovitá kulturní památka – farní kostel sv. Vavřince (márnice, ohradní zeď hřbitova, hřbitov), boží muka na křižovatce u státní silnice do Hodonína, zámek, kaple sv. Barbory, evangelický kostel, větrný mlýn, socha sv. Jana Nepomuckého;
- areál Diakonie Betlém, římskokatolická fara, areál sokolovny a přilehlých budov, zahrady oddělující zástavbu od krajiny, dům č. p. 212 („Peclova vila“), pietní místa.

Záměry

Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):

- TED01, Zdvojení ropovodu Družba, v ÚP vymezeno – záměr;
- TEP07, VTL plynovod Brumovice – Uherčice, v ÚP vymezeno – záměr;
- K 132T, ÚSES, v ÚP vymezeno – záměr, stávající.

Ostatní záměry:

- Prvky ÚSES (dle ÚP);
- Stavby na ochranu před povodněmi, protierozní opatření, retenční prostory (dle jednoduché pozemkové úpravy Klobouky – západ);
- ČOV + kanalizační stoky – Bohumilice (dle ÚP);
- Vodojem, trafostanice (dle ÚP);
- Vedení plynovodu VVTL (NET4GAS, s.r.o.);
- Rozšíření skládky (dle ÚP);
- Inženýrské sítě do zastavitelných ploch a ploch přestavby (dle ÚP).

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (22,73 %)	Zastavitelné plochy pro výrobu	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanalizace na ČOV	Uzel integrovaného dopravního systému JMK	Velmi dobré zázemí v oblasti občanského vybavení
	Otevřené koryto potoka	Poloha silnice II/380 vůči zastavěné části	Zázemí v oblasti sociálních služeb
	Chráněné přírodní lokality	Lokální centrum dojížděky	Zdravotnické středisko
	Migračně významné území	Síť cyklotras	Hodová tradice
	Lesní porost	Vodovod a dešť. kanalizace v místní části Bohumilice	
	Sběrné místo		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Cyklotrasa vedena po komunikaci II. třídy	Věková struktura obyvatelstva – stárnutí populace

Nižší kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny odpadních vod (Bohumilice, Martinice)	Cyklotrasa kříží komunikaci II. třídy	
Zóna vnějšího havarijního plánu		
Zranitelná oblast povrchových a podzemních vod		
Komunikace II. třídy v zastavěném území		
Eroze půdy		
Kritické místo migračního koridoru		
Zastavěné území v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa		
Zastavěné území a zastavitelná plocha zasahují do prvku NATURA 2000		
Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická zastoupením chráněných ploch. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (okolo 61 % z celkové plochy a lesů (okolo 16 %). Území je ohroženo erozí.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Dále je přítomno vedení ropovodu. Části Bohumilice a Martinice nejsou napojeny na ČOV. Část Martinice je napojena pouze na rozvody elektrické energie. Dle SLBD 2021 převažuje dojíždka do obce. Z obce se nejčastěji vyjíždí do Brna a města Hustopeče. Podíl nezaměstnaných osob (3,0 %) se pohybuje nad středovou hodnotou správního obvodu.	Obec je vybavena občanskou vybaveností. Přítomná je např. i Diakonie ČCE Betlém (péče o zdravotně postižené). Oproti roku 2018 došlo k nárůstu počtu obyvatel. Kapacita ZŠ je dostačující. Kapacita MŠ je v současnosti hraniční.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Označení ve Výkresu problémů	Identifikované problémy	Požadavky na odstranění problémů
D05L, D11B	Cyklotrasa vedena po komunikaci II. třídy, cyklotrasa kříží komunikaci II. třídy	Posouzení tras pro cyklotrasy a prověření možnosti vedení cyklotras mimo komunikace II. třídy
H04L	Negativní vliv komunikací (hluk, smog, ...)	Opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikacích II. a III. třídy
Z02L	Kritická místa biotopu zvláště chráněných druhů velkých savců	Opatření snižující bariéry na migračním koridoru
Z11B	Splavování ornice	Opatření snižující erozi půdy
Z12B	Špatná návaznost prvků ÚSES v ÚPD	Posouzení a koordinace prvků ÚSES v návaznosti na územní plány sousedních obcí (Klobouky u Brna x Boleradice, Borkovany, Morkůvky)
	Nutnost zpracování zprávy o uplatňování 1 za 4 roky	Zhotovení zprávy o uplatňování
	Územní plán nesplňuje náležitosti jednotného standardu dle účinných právních předpisů	Uvedení územního plánu do souladu s jednotným standardem dle zákona č. 283/2024 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, ÚPD a jednotném standardu