

Základní údaje o obci Kašnice

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	550256	
Web	https://www.kasnice.cz/	
Rozloha [ha]	156	1054
Počet obyvatel [2023]	207	974
Hustota zalidnění [km ²]	133	96
Komplexní pozemková úprava	neřešeno	
Katastrální území	Kašnice (664359)	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



Vybavenost obce

ČOV (společná s městem Klobouky u Brna)
společenský sál a komunitní centrum

knihovna

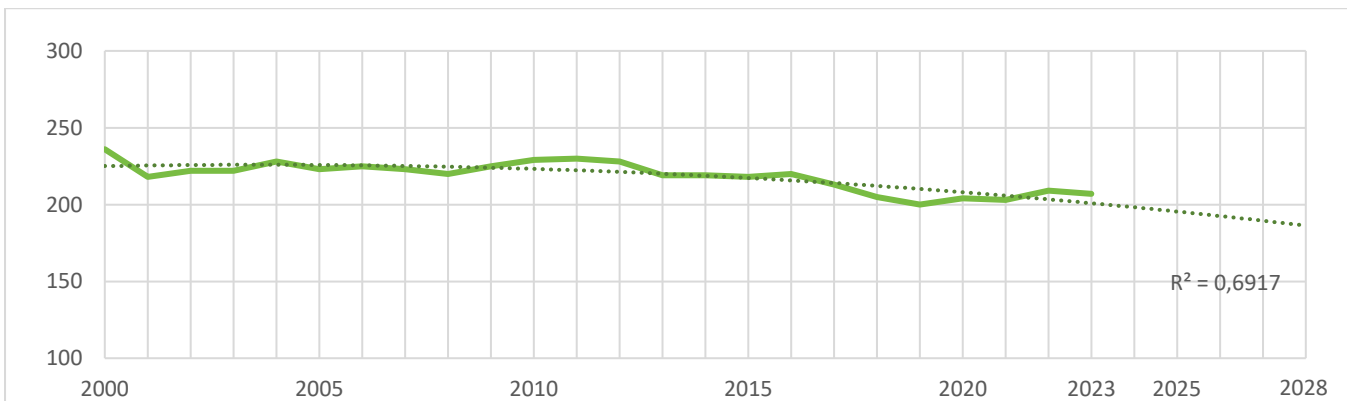
víceúčelové hřiště

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP			Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	2	5	Podíl nezaměstnaných osob [%]	0,8	2,8
Průměrný věk	44,7	42,5	Koeficient ekologické stability	0,1	0,4
Podíl obydlených domů*[%]	86,6	84,8	Podíl zalesnění [%]	-	9,2
Podíl obydlených bytů*[%]	84,4	81,4	Podíl orné půdy [%]	75,1	59,5

*dle SLBD 2021

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

- Územní plán Kašnice po změně č.1, účinný od 7.1.2022 (Atelier proREGIO, s.r.o., Ing. arch. Michal Hadlač).

Hodnoty

Významné prvky v krajině

- zahrady oddělující zástavbu od krajiny, horizont s porostem stromů v lokalitě Valentovské;

Významné architektonicko-urbanistické prvky

- možnost pěší docházky do Klobouk u Brna, návaznost zástavby na ul. Zahradní v Kloboukách u Brna, pietní místo.

Záměry

Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):

Ostatní záměry:

- Prvky ÚSES (dle ÚP, obec);
- Rekonstrukce vodovodu (obec);
- Inženýrské sítě a stavba komunikace do zastavitelných ploch Z05, Z06 (dle ÚP);
- Rekonstrukce stávající kanalizace vedené středem obce Kašnice, ID opatření: DYJ30707533 (Povodí Moravy, s. p.).

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 1. třídě ochrany (37,69 %)	Zastavitelné plochy pro výrobu	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo plochy obdobného charakteru
	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (34,54 %)	Podíl nezaměstnaných osob (0,8 %)	
	Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanalizace na ČOV		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Absence pracovních míst	Věková struktura obyvatelstva – stárnutí populace
	Absence lesního porostu		
	Nízká úroveň koeficientu ekologické stability (0,1)		
	Komunikace II. třídy v zastavěném území		
	Zranitelná oblast povrchových a podzemních vod		
	Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická absencí lesního porostu. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (skoro 75 % z celkové plochy), ostatních ploch (okolo 9 %) a zahrad (okolo 6 %).	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Je evidován nízký podíl nezaměstnaných osob (0,8 %). Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (nejčastěji do Brna a města Klobouky u Brna).	Obec není vybavena občanskou vybaveností (vyjma sportoviště a společenského sálu), zásadní je napojení na město Klobouky u Brna, příp. obec Krumvíř. Oproti roku 2018 sice došlo k nárůstu počtu obyvatel, nicméně trend vývoje počtu obyvatel je klesající. V obci není evidována spolková činnost.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Označení ve Výkresu problémů	Identifikovaný problém	Požadavky na odstranění problémů
D05L	Cyklotrasa vedena po komunikaci II. třídy	Posouzení tras pro cyklotrasy a prověření možnosti vedení cyklotras mimo komunikace II. třídy
H04L	Negativní vliv komunikací (hluk, smog, ...)	Opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikaci č. II/380
	Nutnost zpracování zprávy o uplatňování 1 za 4 roky	Zhotovení zprávy o uplatňování
	Územní plán nesplňuje náležitosti jednotného standardu dle účinných právních předpisů	Uvedení územního plánu do souladu s jednotným standardem dle zákona č. 283/2024 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, ÚPD a jednotném standardu