

Základní údaje o obci Horní Bojanovice

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584461	
Web	https://www.hornibojanovice.cz/	
Rozloha [ha]	836	1054
Počet obyvatel [2023]	657	974
Hustota zalidnění [km ²]	78	96
Komplexní pozemková úprava	zahájeno 30.06.2016 - ZRUŠENO	
Katastrální území	Horní Bojanovice (642444)	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



Vybavenost obce

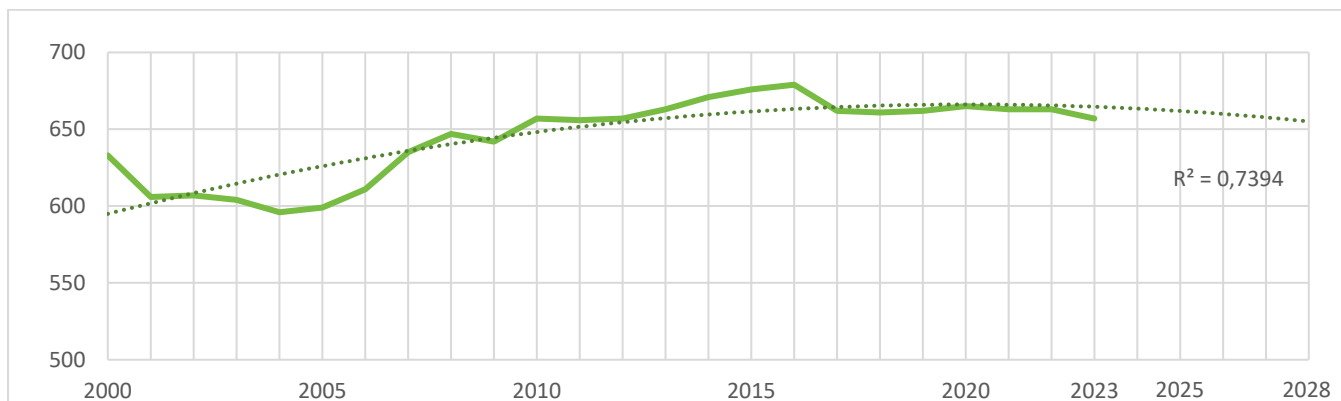
MŠ	knihovna	obchod	koupaliště	tenisový kurt	fotbalové hřiště
kulturní dům	sběrný dvůr	hasiči	kostel		

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP			Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	-3	5	Podíl nezaměstnaných osob [%]	3,6	2,8
Průměrný věk	44,8	42,5	Koeficient ekologické stability	1,2	0,4
Podíl obydlených domů*[%]	83,4	84,8	Podíl zalesnění [%]	14,8	9,2
Podíl obydlených bytů*[%]	82,8	81,4	Podíl orné půdy [%]	39,3	59,5

*dle SLBD 2021

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

- Územní plán Horní Bojanovice po změně č. 1, účinný od 20.02.2024 (Institut regionálních informací, s.r.o., Ing. arch. MICHAL HADLAČ).
- Nový územní plán – rozpracovaný návrh zadání.

Hodnoty

Významné prvky v krajině

- prameniště Pradlenky, lesní porost těsně u zástavby, přírodní památka Stračí, NATURA 2000 EVL – Stračí, Přední kout, lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem (čilimník bílý), biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců.

Významné architektonicko-urbanistické prvky

- Nemovitá kulturní památka – farní kostel sv. Vavřince, kaple sv. Rosálie;
- prostranství u kaple, prostranství kolem kaple sv. Floriána, zezeň severně od koupaliště, hasičská zbrojnice, sýpka, stavby architekta Poláška, pietní místa.

Záměry**Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):**

- K 158T, ÚSES, v ÚP vymezeno – záměr;

Ostatní záměry:

- Prvky ÚSES (dle ÚP, obec);
- Rybník (dle ÚP, obec);
- ČOV + kanalizační stoky (obec);
- Solární panely na střechy obecních budov (obec);
- Rozhledna, naučná/turistická stezka (obec);
- Přestavba sýpky na multifunkční budovu (obec);
- Rozšíření MŠ (obec);
- Protierozní a protipovodňová opatření, retenční prostory – Studie odtokových poměrů (obec).
- Vodní nádrž, čerpací stanice užitkové vody, vodovodní síť užitkové vody – Studie proveditelnosti závlahové soustavy v oblasti Hustopečsko - I. (Státní pozemkový úřad).
- Záplavové území Q20, Q100 – Aktualizace podkladů pro stanovení záplavového území kolem vodního toku Štinkava (Povodí Moravy).

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (29,33 %)	Zastavitelné plochy pro výrobu	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Chráněné přírodní lokality	Síť cyklotras	Sportovní areál, koupaliště
	Migračně významné území		Spolková činnost
	Lesní porost		Hodová tradice
	Umístění areálu bývalého zemědělského družstva		Tradice malování kraslic
	Sběrný dvůr		
	Studie odtokových poměrů		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Tlak ve vodovodním potrubí (ul. za Branou)	Věková struktura obyvatelstva – stárnutí populace
	Nižší kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny		
	Eroze půdy		
	Ohrožení zastavěného území (sesuv)		
	Zastavitelná plocha zasahuje do sesuvného území		
	Zastavěné území v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa		
	Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		
Velmi malé množství vodních ploch			

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická zastoupením chráněných ploch. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu harmonickou s výrazným zastoupením orné půdy (okolo 40 % z celkové plochy), ovocných sadů (přes 16 %), vinic (okolo 15 %) a lesů (okolo 14 %). Typickým rysem je členitý charakter, který zapříčiňuje sesuvy, které postihují i zastavěné území. Území je dále ohroženo erozí a splavem zeminy při přívalových deštích.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu (vyjma ČOV). Podíl nezaměstnaných osob (3,6 %) se pohybuje nad středovou hodnotou správního obvodu. Dle SLBD 2021 převažuje vyjízdka z obce (nejčastěji do měst Hustopeče a Brno).	Obec je vybavena základní občanskou vybaveností – vyjma lékaře a ZŠ. Za těmito službami se dojíždí do nedalekých Hustopeč. V obci je evidována spolková činnost. Oproti roku 2018 došlo k mírnému poklesu počtu obyvatel.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Označení ve Výkresu problémů	Identifikovaný problém	Požadavky na odstranění problémů
O17B	Vodní nádrž pro závlahový systém – navrhované umístění vykazuje střety se současným využitím území i dalšími návrhy (např. komunikace, ÚSES, ...)	Posouzení vodní nádrže pro závlahový systém
O19B	Sesuvné území zasahuje do zastavěného území	Posouzení a případný návrh opatření snižující vliv sesuvů
Z11B	Splavování ornice	Opatření snižující erozi půdy
	Probíhající revize katastrálního operátu (předpokládaný termín dokončení 2025)	Revize územního plánu po dokončení revize katastrálního operátu
	Nutnost zpracování zprávy o uplatňování 1 za 4 roky	Zhotovení zprávy o uplatňování
	Územní plán nesplňuje náležitosti jednotného standardu dle účinných právních předpisů	Uvedení územního plánu do souladu s jednotným standardem dle zákona č. 283/2024 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, ÚPD a jednotném standardu