

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 53. schůze Rady města Hustopeče konané dne 1. 10. 2024 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/53/24: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/53/24: RM schválila finanční příspěvek ve výši 13.860 Kč na obědy pro žáky a učitele ZŠ Jeseník, kteří jsou ubytovaní na CVČ Hustopeče.

Usnesení č. 3/53/24: RM schválila objednávku na výměnu prvků oplocení Hřiště u Větrolamu od firmy Hřiště pro vás, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 09650121 za cenu 262.625 Kč.

Usnesení č. 4/53/24: RM schválila objednávku na výsadbu zeleně za Gen. Peřiny od firmy ARBOEKO s.r.o., Bedřicha Smetany 230, Obříství 277 42, IČ: 27926826 za cenu 108.224 Kč.

Usnesení č. 5/53/24: RM schválila objednávku na instalaci ochranné sítě na pozemku 2051/1 dle nabídky od firmy Hřiště pro vás, s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno, IČ 09650121 za cenu 57.067 Kč.

Usnesení č. 6/53/24: RM ukládá MPO připravit dotaz na KÚ JMK, chtěli bychom znát oficiální stanovisko, jaké jsou plány s pracovištěm KÚ v Hustopečích.

Usnesení č. 7/53/24: RM vzala na vědomí nabídku spolupráce ohledně bezpečnosti a ostrahy majetku ve městě Hustopeče od firmy SECURITY MONIT.

Usnesení č. 8/53/24: RM schválila zapůjčení obřadní síně na radnici pro účely stužkování studentů Gymnázia TGM Hustopeče dne 22. 11. 2024 od 16:00 do 18:00 hod.

Usnesení č. 9/53/24: RM bere na vědomí kontrolu plnění úkolů ke dni 1.10.2024.

Usnesení č. 10/53/24: RM schválila složení Komise obřadů a slavností. Předsedkyně ..., členové ..., ..., ..., ..., ..., ..., tajemnice ...

Usnesení č. 11/53/24: RM schválila změnu v obsazení komise sociální a zdravotní: ... nahrazuje ...

Usnesení č. 12/53/24: RM bere na vědomí zápis z komise pro územní rozvoj na téma změny č. 7 ÚP ze dne 17. 9. 2024.

Usnesení č. 13/53/24: RM schválila pokácení ořešáku rostoucího za zahradou paní Šedové na pozemku p. č. 748/2, který je ve vlastnictví města Hustopeče.

Usnesení č. 14/53/24: RM schválila zrušení usnesení č. 33/52/24.

Usnesení č. 15/53/24: RM schválila uzavření smlouvy na jednorázový pronájem sálu Kina na vzdělávací pořad pro žáky ZŠ a SŠ s názvem „Nicholas Winton – Síla lidskosti“, ve dnech 22. a 23. 10. 2024 za cenu 1 200 Kč se Zdeněk Tulis, 252 09 Hradištko 1265.

Usnesení č. 16/53/24: RM schválila uzavření kupní smlouvy na obraz Der Immigrant s ..., trvale bytem: ..., Rakousko na částku 1.800 EUR.

Usnesení č. 17/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy se Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ: 70994234 na prodej pozemků parc.č. 1249/75, parc. č. 1255/6, parc. č. 1255/7, parc. č. 1249/95 a geometrickým plánem č. 4606-65/2024 nově vytvořený a vyčleněný pozemek parc. č. 1249/96 vše v k.ú. Hustopeče u Brna pod veřejně prospěšnou stavby dráhy pod názvem „Modernizace a elektrizace trati Šakvice – Hustopeče u Brna“ za kupní cenu ve výši 1 742 212 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 18/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy se Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ: 70994234 na prodej pozemků 4772/18, parc. č. 4827/35, parc. č. 4827/36, parc. č. 4827/37, parc. č. 4830, parc. č. 4834/2, parc. č. 4837, parc. č. 4888/25, parc. č. 8391/2, parc. č. 8391/3, parc. č. 3149/2, parc. č. 3149/3, parc. č. 3150/2, parc. č. 3151/5, parc. č. 4727/87, parc. č. 4740/76, parc. č. 4754/122, parc. č. 4772/22, parc. č. 4841/3, parc. č. 4841/4, parc. č. 8418/3, parc. č. 8419/3, parc. č. 8420/3, parc. č. 8420/4, parc. č. 8420/5, parc. č. 8420/6, parc. č. 4666/2, parc. č. 4773/5, parc. č. 4831/2, parc. č. 4831/3, parc. č. 4754/124, parc. č. 4763/3, parc. č. 4763/4, parc. č. 4765/5, parc. č. 4773/4, parc. č. 8392/2 vše v k.ú. Hustopeče u Brna pod veřejně prospěšnou stavby dráhy pod názvem „Modernizace a elektrizace trati Šakvice – Hustopeče u Brna“ za kupní cenu 4 432 047,20 vč. DPH.

Usnesení č. 19/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy s ..., ..., 69301 Hustopeče na prodej v geometrickém plánu č. 4665-260/2024 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1348/20 o výměře 48 m2 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 134 400 Kč.

Usnesení č. 20/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva č. UZSVM/B/68112/2024-BBVM pozemků p.č. KN 746/5 a 746/6 v katastrálním území Hustopeče u Brna od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČ: 69797111.

Usnesení č. 21/53/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na části pozemků parc. č. 891/5 a parc. č. 891/12 v k.ú. Hustopeče u Brna pro prodej vánočních stromků v areálu parkoviště u krytého bazénu se společností JK TIMBER CZ, spol. s r.o., IČ: 02991578, se sídlem: Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno v období od 28. 11. 2024 do 23. 12. 2024 za částku 9 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 22/53/24: RM schválila uzavření smlouvy o poskytování služeb na dvě zařízení pro měření úsekové rychlosti vozidel v Hustopečích se společností: AŽD Praha s.r.o., se sídlem: Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483.

Usnesení č. 23/53/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 376/8 a část pozemku parc.č. 3337/4 o celkové výměře 137 m² v k.ú. Hustopeče u Brna s ..., trvale bytem ..., Hustopeče za částku 1 885 Kč/rok.

Usnesení č. 24/53/24: RM trvá na usnesení 13/50/24. Město Hustopeče požaduje majetkoprávní vypořádání pozemku pod plánovanou distribuční stanicí po její výstavbě.

Usnesení č. 25/53/24: RM schválila smlouvu o nájmu nebytových prostor s pronajímatelem Gymnáziem T. G. Masaryka Hustopeče, příspěvková organizace se sídlem Dukelské nám. 31/7, 693 31 Hustopeče, IČ 60680369 na umístění šaten pro účinkující na Burčákových slavnostech 2024 v Hustopečích za celkové nájemné 5 005 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 26/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na část pozemku parc.č. 1262/1, ze kterého bude nově vydělen a vyčleněn pozemek parc.č. 1262/53 o výměře 3 m² v k.ú. Hustopeče u Brna s paní ..., ..., 693 01 Hustopeče za celkovou částku 8 400 Kč spolu s úhradou nákladů za převod pozemku.

Usnesení č. 27/53/24: RM schválila výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“, kterou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH ve výši: 3.744.845 Kč od společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599.

Usnesení č. 28/53/24: RM schválila pořadí nabídek účastníků na dalších místech na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“:

2. H a S t, spol. s r.o., se sídlem: Havlíčková 540/28, 693 01 Hustopeče, IČ: 253 25 043

Nabídková cena bez DPH: 3.937.577 Kč

3. ŠEVČÍK GROUP a.s., se sídlem: Merhautova 428/2, Zábřovice, 613 00 Brno, IČ: 29182514

Nabídková cena bez DPH: 4.089.906 Kč

4. TD LKW s.r.o., se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421

Nabídková cena bez DPH: 4.683.311 Kč

5. Agromeli spol. s r.o., se sídlem: Olomoucká 1177/178, Brno, IČ: 469 80 989

Nabídková cena bez DPH: 4.827.509 Kč

6. Excentric – CZ, s.r.o. se sídlem: Terronská 580/19, Praha 6, PSČ: 160 00, IČ: 60741708

Nabídková cena bez DPH: 4.920.135 Kč

7. PORR a.s., se sídlem: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560

Nabídková cena bez DPH: 4.944.426,63 Kč

8. STRABAG a.s. se sídlem: Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 608 38 744

Nabídková cena bez DPH: 4.990.700 Kč

9. Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o., se sídlem: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno-Medlánky, IČ: 416 01 645

Nabídková cena bez DPH: 5.249.891 Kč

10. COLAS CZ, a.s., se sídlem: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ: 261 77 005

Nabídková cena bez DPH: 5.267.126 Kč

11. KAREL VOBŮRKA s.r.o., se sídlem: Kopečná 940/14, 602 00 Brno, IČ: 293 09 425

Nabídková cena bez DPH: 5.901.381 Kč

Usnesení č. 29/53/24: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“, s vítězným uchazečem: SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 480 35 599 za cenu díla ve výši: 3.744.845 Kč bez DPH, v termínu: od 07.10.2024 do 2 měsíců od zahájení díla.

Usnesení č. 30/53/24: RM schválila výběr nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“, kterou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou díla bez DPH od společnosti: TD LKW s.r.o., se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421 s nabídkovou cenou bez DPH ve výši: 2.655.749,11 Kč.

Usnesení č. 31/53/24: RM schválila pořadí nabídek účastníků na dalších místech na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“:

2. DS DUMA s.r.o., se sídlem: Znojemská 187, 674 28 Jaroslavice, IČ: 09358641

Nabídková cena bez DPH: 3.476.503,05 Kč

3. PORR a.s., se sídlem: Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560

Nabídková cena bez DPH: 3.648.122,28 Kč

Usnesení č. 32/53/24: RM schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“, s vítězným uchazečem: TD LKW s.r.o., se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče, IČ: 29380421 za cenu díla ve výši: 2.655.749,11,-Kč bez DPH, v termínu od 07.10.2024 do 2 měsíců od zahájení realizace díla.

Usnesení č. 33/53/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Stavební úpravy chodníku na ulici Husova“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/53/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Stavební úpravy chodníku na ulici Husova“: ..., ..., ... Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 35/53/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, komunikace Vinařská, komunikace 1“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/53/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, komunikace Vinařská, komunikace 1“ : ..., ..., ... Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 37/53/24: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo "Drobné opravy komunikací v Hustopečích 2024" se zhotovitelem STRABAG a.s., Kačírková 982/4,

Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla z důvodu skutečně provedených prací. Nově celková cena činí 527 760,40 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 38/53/24: RM vzala na vědomí žádost o odkoupení pronajatých pozemků – parc.č. 3350/1, 3349/1, 376/26 a 346/4 v k.ú. Hustopeče u Brna. Prodej je nutno řešit se všemi majiteli sousedních pozemků.

Usnesení č. 39/53/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Hustopeče - chodník Nádražní".

Usnesení č. 40/53/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce: Hustopeče - chodník Nádražní": ... Náhradníci:...

Usnesení č. 41/53/24: RM schválila uzavření dodatku č. 2 k servisní smlouvě na výtahy se společností OTIS, IČ: 42324254, se sídlem: J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav z důvodu zúžení předmětu smlouvy.

Usnesení č. 42/53/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci budovy určené Pečovatelské službě Hustopeče se společností VISPO CZ s.r.o., IČ: 26278553, se sídlem Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín s termínem dokončení do 15.1.2025, celková cena po navýšení činí 4 187 660,45 Kč bez DPH.

Usnesení č. 43/53/24: RM schválila projektovou dokumentaci a souhlas k územnímu řízení na stavbu "Hustopeče, rozš. NN, Staněk 8RD S2, č. stavby 1030076694" investora EG.D a.s. a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 44/53/24: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, rozš. kNN, Staněk 8RD K4813/30, č. stavby HO-001030076694“ na pozemcích parc. č. 4792/218, 4792/284, 4813/61, 4813/79, 4813/80, 4813/81, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 17 500 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 45/53/24: RM schválila projektovou dokumentaci investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Hustopeče na stavbu "104002221 Hustopeče, obnova NN, Dobrovského" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 46/53/24: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, obnova NN, Dobrovského, č. stavby HO-00104002221“ na pozemcích parc. č. 60/1, 60/2, 60/3, 60/4, 81/10, 81/9, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 47.500 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 47/53/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Hustopeče - chodník Na Úvoze"

Usnesení č. 48/53/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce: Hustopeče - chodník Na Úvoze": ...Náhradníci: ...

Usnesení č. 49/53/24: RM doporučuje ZM ke schválení Darovací smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci pozemku p.č. 3821/3 vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Hustopeče u Brna č. ŘSD-289468/2024-5 od České republiky, Ředitelství silnic a dálnic s.p., IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč.

Usnesení č. 50/53/24: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „,,Hustopeče, obnova NN Šafaříkova (část)“, č. stavby 1040024304“ na pozemcích parc. č. 658/6, 658/7, 658/9, 724/7724/9, 746/10, 746/7, 746/9, 778, 850/7, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 42 500 Kč bez DPH na dobu neurčitou

Usnesení č. 51/53/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě se společností NEO Ambulance s.r.o., se sídlem Božetěchova 2737/79, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ: 29280486 za účelem rozšíření služeb k nájmu s platností od 01.10.2024.

Usnesení č. 52/53/24: RM vzala na vědomí žádost Girasole, sdružení pro pomoc a rozvoj, z.s. o zřízení dobíjecí stanice na elektromobily v areálu polikliniky.

V Hustopečích dne 01.10.2024