

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení z 52. schůze Rady města Hustopeče konané dne 17. 9. 2024 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/52/24: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/52/24: RM schválila výpověď smlouvy o zemědělském pachtu parcely č. 4922/11 v lokalitě Holiny vedené jako ostatní plocha o výměře 22.178 m² v k.ú. Hustopeče u Brna do konce září 2024 se společností ZEMOS a.s., se sídlem: Jízdárenská 493, 691 63 Velké Němčice.

Usnesení č. 3/52/24: RM vzala na vědomí žádost o vyřešení funkčního odtoku srážkové vody před čp. č. 107, Na Hradbách a postupuje ji k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 4/52/24: RM schválila uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis, a.s., IČ: 26439573 na další období.

Usnesení č. 5/52/24: RM schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností STAVOPROJEKTA stavební firma a.s., IČ: 26232073, Kounicova 67, 602 00 Brno, kterým se prodlužuje termín realizace díla do 31.10.2024. Dodatek je uzavřen s podmínkou vyklizení prostor stavby na ulici Žižkova k 30.9.2024.

Usnesení č. 6/52/24: RM schválila záměr uzavření nájemní smlouvy na část objektu občanské vybavenosti, budova č. p. 42 na pozemku parc. č. 48, zast. plocha a nádvoří o výměře 665 m² v k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví města Hustopeče, víceúčelového kulturního centra na adrese Dukelské nám. 42/15, 693 01 Hustopeče, a to přednáškový sál v 1. patře budovy, spoluzívání kuchyňky a WC, vše včetně vybavení s využitím zpravidla každou středu v měsíci od 08:30 do 10:30 hod, počínaje od 2. října 2024 do 13. listopadu 2024 s tím, že nájem bude poskytován za snížené nájemné ve výši 150 Kč vč. DPH za využitou hodinu.

Usnesení č. 7/52/24: RM navrhuje jednání s ČR- SPUCR k navrhovanému oddělení pozemku p.č. 3294/1 v k.ú. Hustopeče u Brna geometrickým plánem č. GP č. 4660-248/2024.

Usnesení č. 8/52/24: RM vzala na vědomí žádost o souhlas se stavbou investora AGROTEC , a.s. na stavbu objektu "Shrowroom, Brněnská 74 - novostavba" na parcele č. 4536/18, k.ú. Hustopeče u Brna a postupuje ji k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 9/52/24: RM vzala na vědomí žádost o souhlas se stavbou investora Stafikr, spol. s r.o. , IČ 46344039, se stavbou "Dřevovýroba Stafikr, spol. s r.o. - přístavba haly", k. ú. Hustopeče u Brna, parc. č. 3160/3, 3160/16 a postupuje ji k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 10/52/24: RM **schválila** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 1185/1 se společností – Česká lékárna holding, a.s., se sídlem: Nové sady 996/25, Staré Brno 602 00 ke dni 30.09.2024.

Usnesení č. 11/52/24: RM **bere na vědomí** zápis ze stavební komise ze dne 11. 9. 2024.

Usnesení č. 12/52/24: RM **schválila** souhlasné doporučení pro záměr na vybudování nového sjezdu společnosti AFEED a.s. do výrobního areálu Nádražní 563/60, Hustopeče s podmínkou náhrady za zrušená parkovací místa.

Usnesení č. 13/52/24: RM **ukládá** MPO připravit návrh smlouvy pro souhlas se stavbou na vybudování nového sjezdu společnosti AFEED a.s. do výrobního areálu Nádražní 563/60, Hustopeče s podmínkou náhrady za zrušená parkovací místa.

Usnesení č. 14/52/24: RM **neschválila** stavební záměr investora ..., ... na stavbu "Půdní vestavba RD, Herbenova 7, Hustopeče". V projektu není zajištěn dostatečný počet parkovacích míst na pozemcích investora, tj. soulad s územním plánem města.

Usnesení č. 15/52/24: RM **odkládá schválení** projektové dokumentace na změnu stavby před dokončením "Lisovna, přístavba, nástavba, úpravy – Vinařská ev. č. 488, Hustopeče" investora ..., RM požaduje doložit výpočet parkovacích míst.

Usnesení č. 16/52/24: RM **vzala na vědomí** žádost o souhlas se stavebním záměrem na vybudování výrobního areálu SETRA-ARTES. Projekt postupuje k posouzení do dopravní komise a do komise pro územní rozvoj.

Usnesení č. 17/52/24: RM **schválila** souhlas se stavbou zahradního domku na pozemku p.č. 4792/223, který je umístěný na hranici pozemku investora ..., s pozemkem p.č. 4813/79 v k.ú. Hustopeče u Brna.

Usnesení č. 18/52/24: RM **schválila** výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Penzion ordinace" mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek pro konkrétního uchazeče, firmu STAVIKA s.r.o., IČ: 4943299, se sídlem: J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav.

Usnesení č. 19/52/24: RM **schválila** výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení č. 20/52/24: RM **schválila** složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“ : ..., ..., Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 21/52/24: RM **schválila** seznam oslovených uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Polní cesta u Štinkovky, Hustopeče“:
TD LKW s.r.o., se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče;
HaSt, spol. s.r.o., se sídlem: Havlíčkova 1409/28a, 693 01 Hustopeče;
SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

Usnesení č. 22/52/24: RM schválila vyhlášení záměru pachtu - parcela č. 3132/3 v obci Hustopeče, za stávajících podmínek.

Usnesení č. 23/52/24: RM schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“. Text je přílohou zápisu.

Usnesení č. 24/52/24: RM schválila složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na VZ malého rozsahu na stavební práce „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“ : ..., ..., Náhradníci: ..., ..., ...

Usnesení č. 25/52/24: RM schválila seznam oslovených uchazečů na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Hustopeče, Na Sídlišti – komunikace, parkovací místa a chodník SO 02, SO 03“:

TD LKW s.r.o., se sídlem: Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče;

HaSt, spol. s.r.o., se sídlem: Havlíčkova 1409/28a, 693 01 Hustopeče;

SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice;

STRABAG a.s., se sídlem: Tovární 756, 643 00 Brno-Chrlice;

Skanska a.s., se sídlem: Křížkova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Karlín;

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o., se sídlem: Měšťanská 3992, 695 01 Hodonín 1.

Usnesení č. 26/52/24: RM schválila předložený Plán inventur na rok 2023 a Příkaz k provedení inventarizace.

Usnesení č. 27/52/24: RM ukládá Městským službám posekat trávu na ulici Alšova, konkrétně pozemky p.č. 1900; p.č. 1884.

Usnesení č. 28/52/24: RM schválila uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 15, na adrese Svat. Čecha 174/1, Hustopeče, uzavřený mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ... a ..., nar. ..., trvale bytem ..., kterým se současným nájemníkům prodlužuje nájem do 30. 11. 2025.

Usnesení č. 29/52/24: RM schválila uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 5 na adrese Žižkova 1476/22a mezi městem Hustopeče a ..., nar. ..., trvale bytem ..., k datu 30. 9. 2024. Text smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 30/52/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor na penzionu pro seniory v 3. nadzemním podlaží o celkové výměře 16,9 m² (2 místnosti), na adrese Žižkova 960/1, 693 01 Hustopeče, na dobu určitou, do konce roku 2024, za cenu 1000Kč/m²/rok, s panem ..., bytem: ...

Usnesení č. 31/52/24: RM schválila podání návrhu na úpravu trasování komunikace v příští změně územního plánu města Hustopeče. Jedná se o vedení budoucí propojovací komunikace mezi ulicemi Žižkova a Údolní.

Usnesení č. 32/52/24: RM schválila přijetí finančního daru pro ZŠ Hustopeče, Komenského 163/2, Hustopeče z projektu "Obědy školákům" z programu MŠMT.

Usnesení č. 33/52/24: RM schválila uzavření smlouvy na jednorázový pronájem sálu Kina na vzdělávací pořad pro žáky ZŠ a SŠ s názvem „Nicholas Winton – Síla lidskosti“, ve dnech 22. a 23.10.2024 za cenu 2.000 Kč za jedno představení, s Zdeněk Tulis, 252 09 Hradištko 1265.

Usnesení č. 34/52/24: RM bere na vědomí informaci o úpravě oplocení zahrady MŠ Na Sídlišti směrem k ulici Svatopluka Čecha. Zhotovení oplocení bude hrazeno z rozpočtu MŠ.

Usnesení č. 35/52/24: RM schválila delegáta za město do Školské rady ZŠ Hustopeče, Nádražní 4: ..., ...

Usnesení č. 36/52/24: RM ukládá komisi pro územní rozvoj zabývat se návrhem na změnu ÚP č. 7, včetně návrhu na zrušení územní rezervy dopravní stavby.

Usnesení č. 37/52/24: RM ukládá komisi pro územní rozvoj řešit zázemí venkovního koupaliště (šatny a bufet).

Usnesení č. 38/52/24: RM ukládá komisi pro územní rozvoj a dopravní komisi navrhnout koncepční řešení lokality K99 za Valkýrou včetně možného využití připravované komunikace kolem Štinkovky a návrhové zeleně v ÚP.

Usnesení č. 39/52/24: RM ukládá komisi pro územní rozvoj zabývat se koncepčním řešením využití Dukelského náměstí.

V Hustopečích dne 17. 9. 2024