

Město Hustopeče, rada města Hustopeče

Usnesení ze 49. schůze Rady města Hustopeče konané dne 30. 7. 2024 v kanceláři starostky na MěÚ Hustopeče

Usnesení č. 1/49/24: RM schválila program jednání dnešní RM.

Usnesení č. 2/49/24: RM schválila snížené vstupné po dobu zkušebního provozu letního koupaliště - dospělí 90 Kč, děti do 15 let 50 Kč, děti do 6 let zdarma.

Usnesení č. 3/49/24: RM schválila odměny ředitelům příspěvkových organizací. Výše odměn a zdůvodnění jsou přílohou zápisu.

Usnesení č. 4/49/24: RM schválila vyhlášení uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem pozemků p.č 1226/5 a 1226/40 do 7.5.2042 za cenu dle znaleckého posudku.

Usnesení č. 5/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy předmětem, které je pozemek p.č. 1348/1 na ul. Kpt. Jaroše v rozsahu geometrickým plánem č. 4639-173/2024 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 1348/37 o výměře 4 m² v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 11.200 Kč. Kupující uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 6/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy na prodej části městských pozemků p.č. 598/1 o výměře 31 m² a pozemku p.č 494/1 o výměře cca 1 m² v rozsahu geometrickým plánem č. 4560-274/2023 nově vytvořeného a vyčleněného pozemku p.č. 598/11 o výměře 32 m² v k.ú. Hustopeče u Brna pod stavbou ve vlastnictví kupujícího za kupní cenu ve výši: 89.600 Kč (2.800 Kč/m²). Kupující uhradí spolu s prodejní cenou pozemku i další náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 7/49/24: RM schválila oslovení vlastníků pozemků ohledně sdělení stanoviska k projektu připravovaném ČR – Státním pozemkovým úřadem pod názvem "Část cesty H05 v k.ú. Hustopeče u Brna".

Usnesení č. 8/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení uzavření kupní smlouvy se společností Greener Primus s.r.o., IČ: 27856054, se sídlem Na Hradbách 1440/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava na výkup geometrickým plánem č. 4651-39/2024 nově vytvořeného pozemku p.č. 4544/209 o výměře 13 m² vzniklého z pozemku p.č. 4544/87 v k.ú. Hustopeče u Brna za cenu 6.050 Kč.

Usnesení č. 9/49/24: RM schválila vyhlášení záměru na uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 44/1, vedeného jako ostatní plocha/ostatní komunikace, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví č. 10001, katastrální území Hustopeče u Brna, na ul. Bratislavská, obec Hustopeče.

Usnesení č. 10/49/24: RM schválila souhlas se stavebním záměrem investora EG. D a.s., Lidická 1873/36, Brno na stavbu "Hustopeče, rozš. NN, Nemeškal K917/3" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 11/49/24: RM schválila souhlas se stavebním záměrem investora EG.D a.s., Lidická 1873/36, Brno na stavbu "Hustopeče, přípojka NN Máša K2512" a pověřuje starostku podpisem situačního výkresu.

Usnesení č. 12/49/24: RM schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Hustopeče, přípojka NN, Máša K2512, č. stavby HO-001030084930“ na pozemku parc. č. 2500/117, k.ú. Hustopeče u Brna ve vlastnictví povinného města Hustopeče s budoucí oprávněnou z věcného břemene EG.D a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400 za částku 5.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou.

Usnesení č. 13/49/24: RM bere na vědomí stavební záměr výrobního areálu SETRA-ARTES a předává k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 14/49/24: RM bere na vědomí projektovou dokumentaci investora GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí na Labem na stavbu „REKO MS Hustopeče – Bratislavská, číslo stavby: 7700105243“ a předává k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 15/49/24: RM bere na vědomí projektovou dokumentaci investora GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí na Labem na stavbu „REKO MS Hustopeče – Jiráskova, číslo stavby: 7700105060“ a předává k posouzení do stavební komise.

Usnesení č. 16/49/24: RM schválila žádost o povolení úplné uzavírky chodníku na ulici Brněnská před nemocnicí žadateli TD-LKW s.r.o., Hustopeče.

Usnesení č. 17/49/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 3807/1 o výměře 1 000 m² o v období od 12.- 31.8.2024 za celkovou částku 95.000 Kč bez DPH se společností SMOLO Recycling s.r.o., IČ: 04606884, se sídlem: nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec. Nájemce současně uhradí vratnou kauci ve výši 100.000 Kč.

Usnesení č. 18/49/24: RM schválila vydání kladného stanoviska ke stavebnímu záměru "Garáž – demolice objektu, parc.č. 732, k.ú. Hustopeče u Brna" žadateli ...

Usnesení č. 19/49/24: RM schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1236/1 na stavbu věcné břemene Hustopeče, příp. NN, Neckářová, č.p.235/29, za náhradu 2.000 Kč se společností EG.D, a.s., se sídlem: Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 280 85 400.

Usnesení č. 20/49/24: RM bere na vědomí prodloužení lhůty do 31.08.2024 k odstranění reklamního zařízení na parcele číslo 1253/17 v k.ú. Hustopeče u Brna do 26.07.2024, jinak bude odstraněno třetí osobou na náklady a odpovědnost majitele reklamního zařízení v plném rozsahu.

Usnesení č. 21/49/24: RM **schválila** výběr zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: "PD Hustopeče dětská skupina", a to: HiARCH, IČ: 60709693, se sídlem: Dobrovského 1238/7, 612 00 Brno za částku 1.628.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 22/49/24: RM **schválila** uzavření smlouvy o dílo na: "PD Hustopeče dětská skupina" se společností HiARCH, IČ: 60709693, se sídlem: Dobrovského 1238/7, 612 00 Brno za částku 1.628.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 23/49/24: RM **schválila** rozhodnutí o odmítnutí námítky Romana Vlahy, IČ: 09001166, se sídlem: Vyškovská 959, 685 01 Bučovice proti výběru dodavatele u zakázky malého rozsahu na stavební práce - Rekonstrukce budovy určené pečovatelské službě Hustopeče.

Usnesení č. 24/49/24: RM **schválila** uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem STRABAG a.s., OZ Morava, Oblast JIH, Kačírkova 982/4, Praha – Jinonice na lokální opravy komunikací v Hustopečích za nabídnutou cenu 454.609 Kč s DPH.

Usnesení č. 25/49/24: RM **neschválila** žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa na ulici Husova.

Usnesení č. 26/49/24: RM **neschválila** žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa na ulici U Větrolamu.

Usnesení č. 27/49/24: RM **neschválila** žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa na ulici Školní.

Usnesení č. 28/49/24: RM **schválila** uzavření Smlouvy o dílo se společností STAVIKA s.r.o., J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav, IČ: 49432991 na opravu fasády objektu ZUŠ Hustopeče, Komenského 684/4 za nabídnutou cenu 281.794,69 Kč bez DPH.

Usnesení č. 29/49/24: RM **schválila** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na pronájem části městského pozemku parc. č. 81/1 o výměře 5,2 m² v obci Hustopeče ke dni 31.07.2024.

Usnesení č. 30/49/24: RM **schválila** uzavření dohody o ukončení nájmu nebytového prostoru na pozemku p.č. 868/2 v k.ú. Hustopeče u Brna, v objektu bez č.p./č.e., ve vlastnictví města Hustopeče ze dne 29.03.2023 ve znění dodatku č. 1 se společností Nemocnice Hustopeče, příspěvková organizace se sídlem: Brněnská 716/41, 693 01 Hustopeče, IČ: 04212029, ke dni 31.07.2024. Dohoda je přílohou zápisu.

Usnesení č. 31/49/24: RM **schválila** uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v objektu Penzion – domov pro seniory s ..., trvale bytem: ..., na dobu určitou do konce srpna 2024. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 32/49/24: RM **schválila** uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v objektu Penzion – domov pro seniory s paní ..., trvale bytem: ..., na dobu určitou do konce srpna 2024. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 33/49/24: RM schválila uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v objektu Penzion – domov pro seniory s paní ..., trvale bytem: ..., na dobu určitou do konce srpna 2024. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 34/49/24: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce se společností BORS Holding s.r.o., Bratislavská 2284/26, 690 02 Břeclav, předmětem které je užívání stěny budovy autobusového nádraží za účelem umístění nástěnek. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 35/49/24: RM schválila uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ve Společenském domě a Amfiteátru včetně souvisejících pozemků u Společenského domu v Hustopečích Hustopečské chaze z. s. se sídlem Školní 24, 693 01 Hustopeče, IČ 26637421 na pořádání Hustopečských hodů 2024. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 36/49/24: RM projednala návrh smlouvy o výpůjčce nebytových prostor na Hustopečské hody.

Usnesení č. 37/49/24: RM schválila uzavření Smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2024 s partnerem Zdeněk Rybář se sídlem 693 01 Hustopeče, Nerudova 303/34, IČ 65367774. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 38/49/24: RM schválila uzavření Smlouvy o propagaci a reklamní spolupráci na Burčákové slavnosti 2024 s partnerem FIA elektroslužby s.r.o. se sídlem Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČ 27739651. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 39/49/24: RM schválila jednat s firmou black MACHINE s.r.o. se sídlem Nikolčice 222, 691 71 Diváky, IČ 28295692 o odkoupení zastřešení a případnou nabídku kupní ceny předložit ke schválení radě města

Usnesení č. 40/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení Dodatek č. 9 ke zřizovací listině organizační složky Marketing a kultura města Hustopeče.

Usnesení č. 41/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení Dodatek č. 14 ke zřizovací listině organizační složky Správa a údržba budov města Hustopeče

Usnesení č. 42/49/24: RM projednala návrh dodatků ke zřizovacím listinám organizační složky Marketing a kultura města Hustopeče a organizační složky Správa a údržba budov města Hustopeče.

Usnesení č. 43/49/24: RM schválila jmenování na funkci vedoucí organizační složky Pečovatelská služba Hustopeče paní ..., s účinností od 01.08.2024, se zkušební dobou 6 měsíců a s dobou určitou do 31.12.2025.

Usnesení č. 44/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení v rámci 6. rozpočtového opatření města Hustopeče navýšit příspěvek MŠ Na Sídlišti o 300 000 Kč. Jedná se o úsporu z roku 2023. Prostředky budou využity na výměnu podlah ve třídách.

Usnesení č. 45/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení v rámci 6. rozpočtového opatření města Hustopeče navýšit příspěvek ZŠ Nádražní o 420.000 Kč. Částka je určena na zajištění provozu výdejny.

Usnesení č. 46/49/24: RM bere na vědomí výsledek hospodaření SPOZAM za 2. čtvrtletí roku 2024.

Usnesení č. 47/49/24: RM schválila zřízení jedné nové tabulky zařazené pod agendu Odboru správních činností Městského úřadu Hustopeče pro výkon působnosti registru řidičů a vozidel v 9. platové třídě. Účinnost usnesení je k 1.8.2024.

Usnesení č. 48/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 885/1 v rozsahu geometrickým plánem č. 4646-170/2024 nově vytvořeným a vyčleněným pozemkem p.č. 885/27 o výměře 28 m² v k.ú. Hustopeče u Brna pod plánovanou trafostanicí na ul. Šafaříkova minimálně za cenu 2.800 Kč/m² s tím, že kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku.

Usnesení č. 49/49/24: RM doporučuje ZM ke schválení navýšit rozpočet ORJ 204 (dary a dotace) o 50 000 Kč a tyto prostředky poskytnout FC Hustopeče z.s. formou daru na propagaci JežekCup 2024.

Usnesení č. 50/49/24: RM schválila rozpočtové opatření města Hustopeče č.5/2024 dle přílohy.

V Hustopečích dne 30.07.2024