

Základní údaje o obci Uherčice

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584967	
Web	https://www.uhercice.cz/	
Rozloha [ha]	1356	1054
Počet obyvatel [2023]	1108	974
Hustota zalidnění [km ²]	82	96
Komplexní pozemková úprava	zahájeno 18.11.2016	
Katastrální území	Uherčice u Hustopečí	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



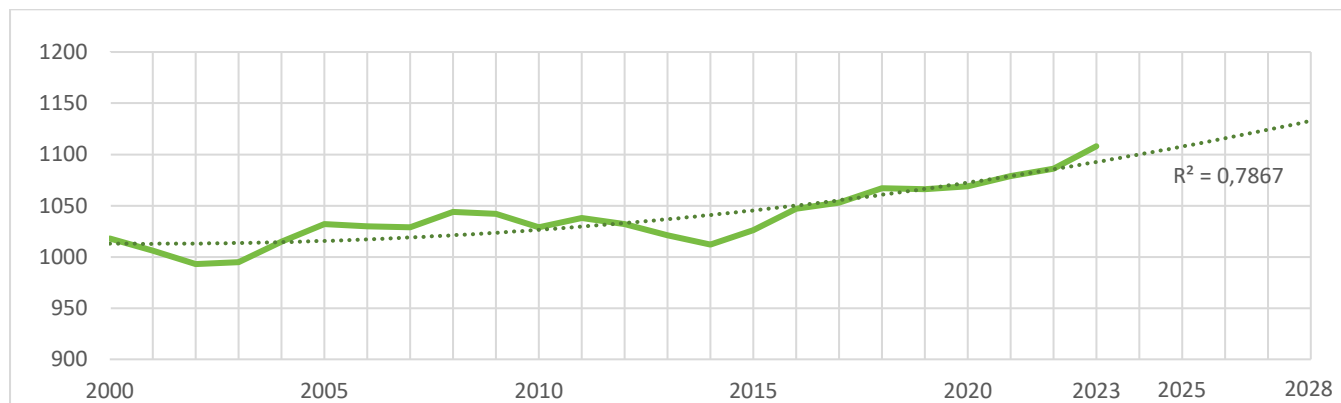
Vybavenost obce

MŠ ZŠ (1. stupeň) knihovna pošta obchod praktický lékař
dětský lékař ČOV

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP		Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	14	5	Počet dokončených bytů	- 4
Saldo migrace (stěhováním)	19	7	Koeficient ekologické stability	0,3 0,4
Průměrný věk	41,1	42,5	Podíl zalesnění [%]	- 9,2
Podíl nezaměstnaných osob [%]	3,7	2,8	Podíl orné půdy [%]	61,5 59,5

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

Územní plán po změně č. 2, účinný od 9.6.2023

Hodnoty

Významné prvky v krajině

Lesní areál, meandry Svratky (slepé rameno), drobná zemědělská držba v lokalitě Stará hora, terasy, pohledově exponovaný horizont podél účelové komunikace vedoucí od Uherčic k vrchu Žebrák, zahrady oddělující zástavbu od krajiny

Významné architektonicko-urbanistické prvky

Prostranství (náves) západně od kostela, lokalita vinných sklepů východně od zem. areálu, radnice a kostel

Záměry**Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):**

POP02	Opatření na vodním toku Svratka	v ÚP vymezeno – návrh
RK 116A	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RK 116B	ÚSES	v ÚP vymezeno – návrh
RK 114B	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RK 114C	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RBC 46	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RBC JM39	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RBC JM40	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající

Ostatní záměry:

- (21) Prvky ÚSES
- (23) VKP registrovaná
- (43) Investice do půdy
- (47) Vodní útvar
- (54) Retenční prostor
- (54) Stavby na ochranu před povodněmi
- (68) Vodovodní řád skupinových vodovodů
- (69) Rozšíření ČOV
- (72) Trafostanice
- (73) Vedení elektrizační soustavy – vysoké napětí nadzemní
- (106) Cyklistická trasa

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (27,6ř %)	Vazba na rozvojovou osu OS10	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanalizace na ČOV	Zastavitelná plocha výroby	Věková struktura obyvatel
	Sběrný dvůr		Ordinace lékařů
	Chráněné přírodní lokality		Spolková činnost
	Lesní porost		
	Migračně významné území		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem		Docházková vzdálenost do MŠ nad 600 m
	Ohrožení zastavěného území (sesuv)		
	Eroze půdy		
	Při záplavách ohrožuje rozliv RD		
	Ochranné pásmo vodního zdroje je v záplavovém území		

	(zdroj těsně za hranicí kat. území)		
	Vodní zdroj v zastavěném území		
	Zranitelná oblast		
	Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		
	Zastavitelná plocha a zastavěné území zasahují do záplavového území Q100		
	Zastavitelné plochy v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa		

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická zastoupením chráněných ploch. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu plně antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (okolo 57 % z celkové plochy) a lesů (21 %). Území je ohroženo sesuvy, erozí a záplavami.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Dále je přítomno vedení teplovodu. Podíl nezaměstnaných osob (3,7 %) se pohybuje nad středovou hodnotou správního obvodu. Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (nejčastěji do měst Hustopeče a Brno).	Obec je vybavena základní občanskou vybaveností. Oproti roku 2018 došlo k nárůstu počtu obyvatel. Trend vývoje počtu obyvatel je rostoucí. V obci je evidována spolková činnost.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Vyhodnocení eroze půdy po realizovaných zásazích v krajině a případný návrh opatření snižující erozi půdy (viz KPÚ, biokoridory)

Opatření snižující rozlivu při povodních a prvky protipovodňové ochrany (Svratka)

Opatření bránící ohrožení skupinového vodního zdroje při povodních

Opatření snižující vliv záplavového území Q 100 na zastavěné území

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ

Posouzení a případný návrh opatření snižující vliv sesuvů

Opatření snižující vliv zastavěného území na migrační koridor

Posouzení tras pro cyklostezky a možnosti vedení cyklotras mimo komunikace II. třídy

Posouzení a vyhodnocení vlivu komplexní pozemkové úpravy na prvky ÚSES, hranice funkčních ploch atd.