

Základní údaje o obci Strachotín

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584916	
Web	https://www.strachotin.cz/	
Rozloha [ha]	1414	1054
Počet obyvatel [2023]	815	974
Hustota zalidnění [km ²]	58	96
Komplexní pozemková úprava	ukončeno 19.06.2014	
Katastrální území	Strachotín	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



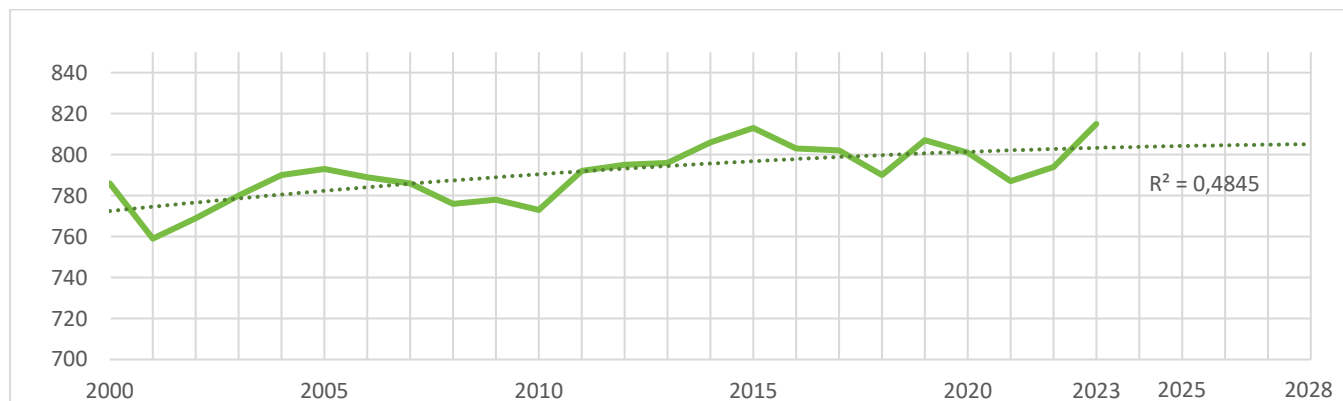
Vybavenost obce

MŠ ČOV (společná s obcí Popice) knihovna pošta obchod praktický lékař

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP			Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	39	5	Počet dokončených bytů	3	4
Saldo migrace (stěhováním)	39	7	Koeficient ekologické stability	1,2	0,4
Průměrný věk	43,7	42,5	Podíl zalesnění [%]	0,1	9,2
Podíl nezaměstnaných osob [%]	4,9	2,8	Podíl orné půdy [%]	36,1	59,5

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

Územní plán Strachotín, účinný od 25.9.2019

Změna č. 1 - zahájení pořizování

Územní studie Strachotín – lokalita Z9, Z10, Z11, Z12, Z20, Z21 schválena 28.4.2021

Hodnoty

Významné prvky v krajině

Slepé rameno – „Sailovka“, lokalita Tálinky - („konec Popického potoka“)

Významné architektonicko-urbanistické prvky

komplex zástavby kolem návsi, vinařské objekty v ulici Sklepní

Záměry**Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):**

DZ11	VRT Brno – Rakvice	v ÚP vymezeno – rezerva
DZ06	Trať č. 254 Šakvice – Hustopeče u Brna, optimalizace a elektrizace	v ÚP nevymezeno – trať mimo obec
POPO2	Opatření na vodním toku Svratka	V ÚP vymezeno na základě studie proveditelnosti – Svratka II
K 161N	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
K 161V	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RBC 44	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající

Ostatní záměry:

(54) Stavby na ochranu před povodněmi

(54) Retenční prostor

(67) Čerpací stanice (Studie proveditelnosti závlahové soustavy)

(68) Vodovodní síť užitkové vody (Studie proveditelnosti závlahové soustavy)

(68) Místní vodovodní síť pitné vody

Studie proveditelnosti závlahové soustavy v oblasti Hustopečsko - I. etapa

Studie proveditelnosti VRT Praha – Brno – Břeclav

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (34,59 %)	Závlahový systém	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanal. na ČOV	Vinné sklepy v ulici Sklepní	Spolková činnost
	Sběrný dvůr	Vodní dílo Nové Mlýny	
	Chráněné přírodní lokality	Saldo příjmů a výdajů	
	Mokřady mezinárodního významu	Zastavitelná plocha výroby	
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Podíl nezaměstnaných osob (4,9 %)	Docházková vzdálenost do MŠ nad 600 m
	Absence lesního porostu	Cyklotrasa je vedena po komunikaci II. třídy	Absence základní školy
	Ohrožení zastavěného území (sesuv)		Věková struktura obyvatel
	Zóna vnějšího havarijního plánu		
	Zastavěné území zasahuje do prvku NATURA 2000		
	Komunikace II. třídy v zastavěném území		
	Konflikt VRT a prvků ÚSES		
Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ			

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická zastoupením chráněných ploch. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu harmonickou s výrazným zastoupením vodních ploch (okolo 44 % z celkové plochy) a orné půdy (okolo 36 %). Území je ohroženo sesuvy.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Je evidován vyšší podíl nezaměstnaných osob (4,9 %). Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (nejčastěji do měst Hustopeče a Brno).	Obec je vybavena základní občanskou vybaveností (vyjma ZŠ). Oproti roku 2018 došlo k poklesu počtu obyvatel. Trend vývoje počtu obyvatel je spíše stagnující. V obci je evidována spolková činnost.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Podmínky udržitelného rozvoje turistického ruchu

Opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikaci č. II/420

Řešení prvků ÚSES v koridoru VRT

Posouzení tras pro cyklotrasy a prověření možnosti vedení cyklotras mimo komunikace II. třídy

Posouzení a případný návrh opatření snižující vliv sesuvů

Posouzení zastavitelných a „rezervních“ ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ