

Základní údaje o obci Kašnice

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	550256	
Web	https://www.kasnice.cz/	
Rozloha [ha]	156	1054
Počet obyvatel [2023]	207	974
Hustota zalidnění [km ²]	133	96
Komplexní pozemková úprava	neřešeno	
Katastrální území	Kašnice	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



Vybavenost obce

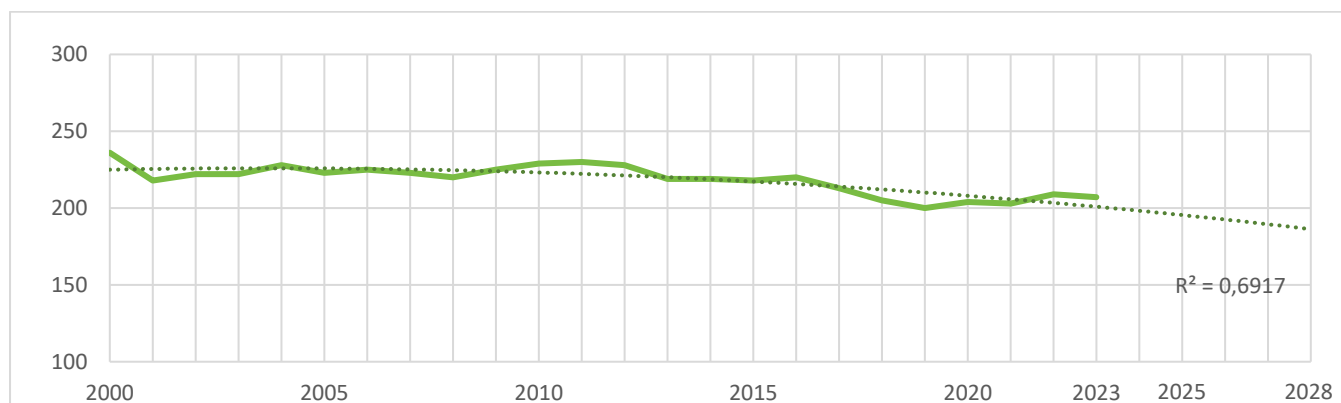
ČOV (společná s městem Klobouky u Brna)

knihovna

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP		Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	2	5	Počet dokončených bytů	- 4
Saldo migrace (stěhováním)	2	7	Koeficient ekologické stability	0,1 0,4
Průměrný věk	44,7	42,5	Podíl zalesnění [%]	- 9,2
Podíl nezaměstnaných osob [%]	0,8	2,8	Podíl orné půdy [%]	75,1 59,5

Vývoj počtu obyvatel

*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

Územní plán Kašnice po změně č.1, účinný od 7.1.2022

Hodnoty

Významné prvky v krajině

zahrady oddělující zástavbu od krajiny, ovocný sad u ČOV, horizont s porostem stromů v lokalitě Valentovské

Významné architektonicko-urbanistické prvky

možnost pěší docházky do Klobouk u Brna, návaznost zástavby na ul. Zahradní v Kloboukách u Brna

Záměry

Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):

Ostatní záměry:

(21) Prvky ÚSES

(68) Rozšíření místního vodovodu

Inženýrské sítě a stavba komunikace do zastavitelných ploch Z05, Z06 (elektrina, vodovod, kanalizace)

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 1. třídě ochrany (37,69 %)	Zastavitelné plochy pro výrobu	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (34,54 %)	Podíl nezaměstnaných osob (0,8 %)	
	Vyšší kvalita hygieny prostředí vzhledem k napojení kanalizace na ČOV		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Absence pracovních míst	Absence MŠ, ZŠ
	Absence lesního porostu	Železniční trať s přejezdem na silnici II. třídy	Horší podmínky pro společenské akce (není krytý prostor pro společenské akce)
	Nízká úroveň koeficientu ekologické stability (0,1)		Věková struktura obyvatelstva
	Vodní zdroj v zastavěném území		
	Komunikace II. třídy v zastavěném území		
	Zranitelná oblast		
	Umístění zem. areálu (prašnost, zápachy při sušení)		
	Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Obec je charakteristická absencí lesního porostu. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (skoro 75 % z celkové plochy), ostatních ploch (okolo 9 %) a zahrad (okolo 6 %).	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Je evidován nízký podíl nezaměstnaných osob (0,8 %). Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (nejčastěji do Brna a města Klobouky u Brna).	Obec není vybavena občanskou vybaveností, zásadní je napojení na město Klobouky u Brna, příp. obec Krumvíř. Oproti roku 2018 sice došlo k nárůstu počtu obyvatel, nicméně trend vývoje počtu obyvatel je klesající. V obci není evidována spolková činnost.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikaci č. II/380

Posouzení úpravy železničního přejezdu na komunikaci č. II/380

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ