

Základní údaje o obci Borkovany

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584339	
Web	https://www.borkovany.cz/	
Rozloha [ha]	1394	1054
Počet obyvatel [2023]	845	974
Hustota zalidnění [km ²]	61	96
Komplexní pozemková úprava	předpokládané zahájení 16.09.2025	
Katastrální území	Borkovany	
Členství	mikroregion Hustopečsko	



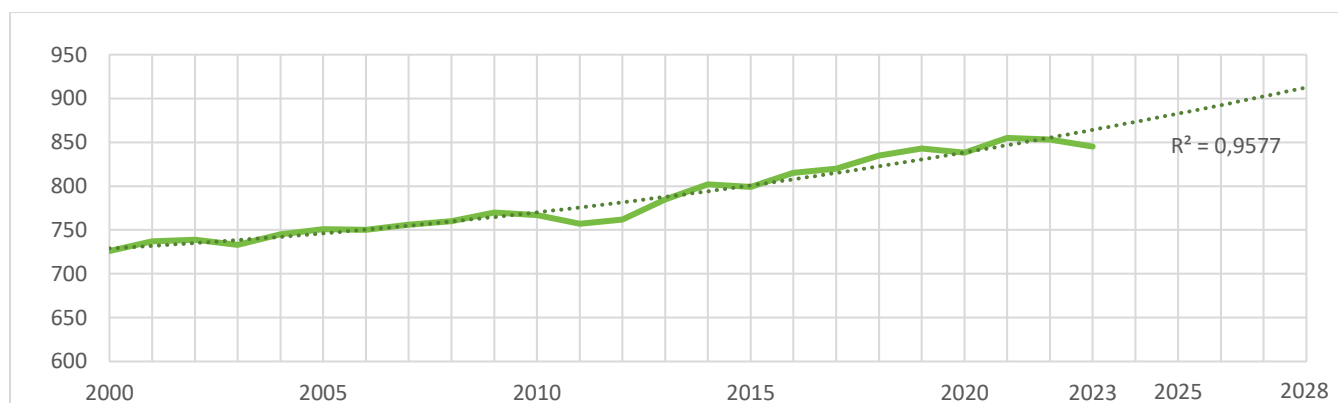
Vybavenost obce

pošta	MŠ	ZŠ (1. stupeň)	knihovna	obchod	fotbalové hřiště (nedobrá kvalita)
víceúčelové hřiště					

Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP			Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	-12	5	Počet dokončených bytů	1	4
Saldo migrace (stěhováním)	-11	7	Koeficient ekologické stability	0,3	0,4
Průměrný věk	41,7	42,5	Podíl zalesnění [%]	10,9	9,2
Podíl nezaměstnaných osob [%]	1,6	2,8	Podíl orné půdy [%]	72,5	59,5

Vývoj počtu obyvatel



*R² je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

Územně plánovací dokumentace, územní studie

Územní plán Borkovany, účinný od 20.12.2012

Hodnoty

Významné prvky v krajině

prameniště pro rybník, stepní porost v lokalitě Randle, pohledově exponovaný horizont podél silnice č. II/380, zahrady oddělující zástavbu od krajiny, pohledově exponovaný horizont mezi lokalitou Líchy a Veselou Horou, pohledově exponovaný horizont u lokality Časkovec, pohledově exponovaný horizont v lokalitě Rozehnádky

Významné architektonicko-urbanistické prvky

zástavba a prostranství v centrální části obce, areál hospodářského dvora Časkovec, věžová trafostanice

Záměry**Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):**

DS61	II/380 Těšany – Moutnice, obchvat	v ÚP nevymezeno, zasahuje okrajově
TED01	Zdvojení ropovodu Družba	v ÚP vymezeno – záměr
K 132T	ÚSES	v ÚP vymezeno – záměr
K 138T	ÚSES	v ÚP vymezeno – záměr
RBC 27	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající

Ostatní záměry:

(21) Prvky ÚSES

(23) VKP registrovaná

(47) Vodní útvar

(54) Stavby na ochranu před povodněmi

(68) Rozšíření vodovodu, vodovodní síť užitkové vody (Studie proveditelnosti závlahové soustavy)

(69) ČOV

(93a) Silnice II. třídy (Jihomoravský kraj)

Úpravy napojení komunikace III/5013 na komunikaci č. II/380

Studie proveditelnosti závlahové soustavy v oblasti Hustopečsko - I.

Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
pozitiva	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (25,44 %)	Potenciál těžby nerostného bohatství	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Sběrný dvůr	Propojení vodovodního řadu s Vířským oblastním vodovodem (v Šitbořících)	Kraslice
	Kompostárna	Podíl nezaměstnaných osob (1,6 %)	Věková struktura obyvatelstva
	Poldr		Spolková činnost
	Výskyt netopýrů velkých		
	Lesní porost		
	Migračně významné území		
negativa	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Areál bývalého zemědělského družstva	Docházková vzdálenost MŠ (nad 600 m)
	Nízká úroveň koeficientu ekologické stability (0,3)	Cyklotrasa vedena po komunikaci II. třídy	
	Nížší kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny odpadních vod	Sesuvy menšího charakteru	
	Eroze půdy	Problematické úseky komunikace č. II/380	

	Zastavěné území a zastavitelné plochy v blízkosti pozemků určených k plnění funkce lesa	Omezení kapacity staršího vodovodního potrubí (severně od hřbitova, jižní část)	
	Chybějící plynovod		
	Komunikace II. třídy těsně u zastavěného území		
	Zranitelná oblast povrchových a podzemních vod		
	Špatná návaznost prvků ÚSES		
	Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
Hodnocení	Dle ukazatele KES se jedná o krajinu plně antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (přes 70 % z celkové plochy) a lesa (okolo 11 % z celkové plochy). Území je ohroženo erozí půdy.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu (vyjma ČOV a plynu). Dále je přítomno vedení ropovodu. Na území probíhá aktivní těžba. V obci je evidován nízký počet nezaměstnaných. Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (zejména do Brna a města Klobouky u Brna).	Obec je vybavena základní občanskou vybaveností (vyjma lékaře). Vývoj počtu obyvatel prokazuje rostoucí trend. V obci je evidována spolková činnost.

Problémy k řešení v ÚPD obce

Vyhodnocení eroze půdy po realizovaných zásazích v krajině a případný návrh opatření snižující erozi půdy

Opatření řešící bezpečnost provozu na komunikaci č. II/380

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich vzdálenost od pozemků určených k plnění funkce lesa

Posouzení vývoje dopravní zátěže a případný návrh opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikaci č. II/380

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ

Posouzení tras pro cyklostezky a možnosti vedení cyklotras mimo komunikace II. třídy

Posouzení a koordinace prvků ÚSES v návaznosti na územní plány sousedních obcí

Opatření snižující bariéry na migračním koridoru

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich výskyt v chráněném ložiskovém území

Posouzení úpravy napojení komunikace III/5013 na komunikaci č. II/380