

## Základní údaje o obci Bořetice

		Medián SO ORP
Kód obce [ČSÚ]	584347	
Web	<a href="https://www.boretice.cz/">https://www.boretice.cz/</a>	
Rozloha [ha]	914	1054
Počet obyvatel [2023]	1356	974
Hustota zalidnění [km <sup>2</sup> ]	148	96
Komplexní pozemková úprava	neřešeno	
Katastrální území	Bořetice u Hustopečí	
Členství	mikroregion Hustopečsko MAS Hustopečsko	



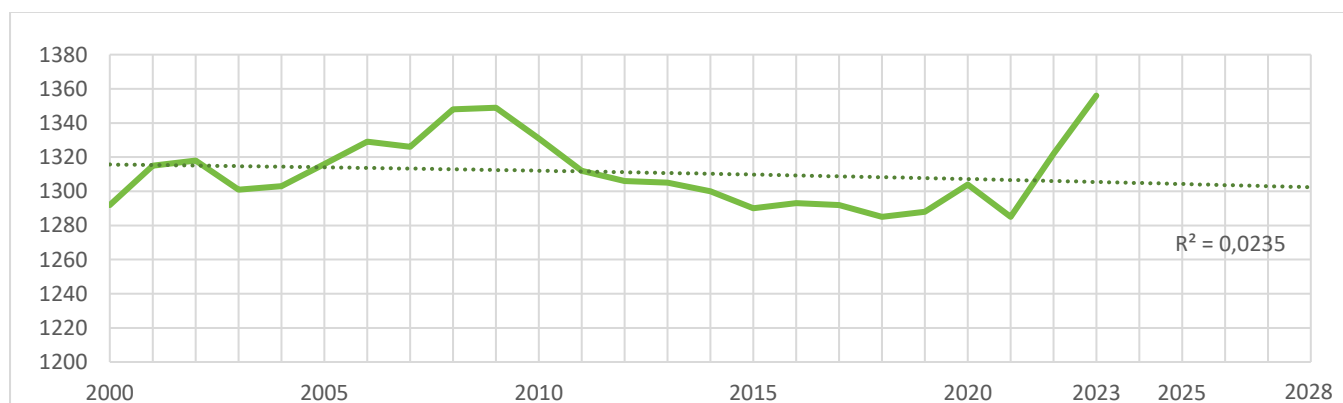
## Vybavenost obce

pošta	MŠ	ZŠ (1. stupeň)	knihovna	obchod	fotbalové hřiště
tenisové kurty	pumptracková dráha	ČOV			

## Statistika za rok 2023

		Medián SO ORP		Medián SO ORP
Přírůstek (celkový)	58	5	Počet dokončených bytů	23
Saldo migrace (stěhováním)	56	7	Koeficient ekologické stability	0,3
Průměrný věk	41,7	42,5	Podíl zalesnění [%]	1,9
Podíl nezaměstnaných osob [%]	2,9	2,8	Podíl orné půdy [%]	64,4
				59,5

## Vývoj počtu obyvatel



\*R<sup>2</sup> je hodnotou spolehlivosti odhadu trendu vývoje počtu obyvatel

## Územně plánovací dokumentace, územní studie

Územní plán po změně č. 2 účinný od 20.5.2022

Územní studie Bořetice (lokalita Z67) schválena 19.1.2023

Územní studie lokality "Panské" po aktualizaci, potvrzeno 17.7.2019

## Hodnoty

### Významné prvky v krajině

terasy v severní části kat. území, svahy s drobnou zemědělskou držbou nad lokalitou sklepů Kraví Hora, věž u kostela

### Významné architektonicko-urbanistické prvky

sklepní ulička Kraví Hora, areál kolem obecního úřadu, rozhledna

## Záměry

### Záměry ze ZÚR JMK (požadavky na koordinaci ploch a koridorů):

TEP08	VTL plynovod Brumovice – Trkmanský Dvůr	v ÚP vymezeno – koridor
K 157T	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
K 158T	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající
RBC 24	ÚSES	v ÚP vymezeno – stávající

### Ostatní záměry:

(21) Prvky ÚSES

(23) VKP registrovaná

(43) Investice do půdy

(54) Stavby na ochranu před povodněmi, retenční prostor

(68) Rozšíření vodovodu

(69) ČOV + (70) kanalizační stoky (předpokládaný začátek realizace duben 2024)

(73) Vedení elektrizační soustavy – VN nadzemní

(106) Cyklistická trasa, cyklostezka

Rozšíření kapacity MŠ

Vybudování nového zdravotního střediska

Dobudování místních komunikací

Víceúčelové hřiště, dětské hřiště

Zasíťování, stavba komunikace pro zastavitelné plochy Z09, Z10, Z14a, Z14b

## Rozbor udržitelného rozvoje území

	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
<b>pozitiva</b>	Vysoký podíl půdy v 1. třídě ochrany (40,73 %)	Využití areálu bývalého zemědělského družstva (více firem)	Zastavitelné plochy rekreace nebo plochy pro sport nebo obdobného charakteru
	Vysoký podíl půdy v 2. třídě ochrany (38,46 %)	Vymezené zastavitelné plochy pro výrobu	Svobodná spolková republika Kraví Hora
	Sběrný dvůr	Rozhledna	Bohatá spolková činnost
	Chráněné přírodní lokality	Cyklostezka vedená podél komunikace II. třídy	<a href="#">Program rozvoje obce Bořetice na období 2024–2028</a>
		„Letiště“	
		Ubytovací kapacity s vyšším standardem	
<b>negativa</b>	Specifická oblast SOB9 – aktuální ohrožení suchem	Areál bývalého zemědělského družstva	Docházková vzdálenost MŠ (nad 600 m)

Nízká úroveň koeficientu ekologické stability (0,3)	Cyklotrasa vedena po komunikaci II. třídy	Docházková vzdálenost ZŠ (nad 800 m)
Nížší kvalita hygieny prostředí vzhledem k absenci čistírny odpadních vod	Chybějící veřejné vodovodní potrubí (lokality Kraví Hora)	Věková struktura obyvatelstva
Eroze půdy	Hladina podzemní vody (v okolí kostela)	
Železniční trať v zastavěném území		
Zranitelná oblast povrchových a podzemních vod		
Komunikace II. třídy v zastavěném území		
Záplavové území zasahuje do zastavěného území i do zastavitelných ploch		
Aktivní zóna záplavového území zasahuje do zastavěného území i do zastavitelných ploch		
Zastavitelná plocha zasahuje do půdy I. třídy ochrany BPEJ		

## Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Pilíř	Životní prostředí	Hospodářský rozvoj	Soudržnost společenství obyvatel
<b>Hodnocení</b>	Obec je charakteristická zastoupením chráněných ploch. Dle ukazatele KES se jedná o krajinu plně antropogenizovanou s výrazným zastoupením orné půdy (okolo 65 % z celkové plochy) a vinic (okolo 15 % z celkové plochy). Území je ohroženo erozí a záplavami.	Obec je napojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Podíl nezaměstnaných osob (2,9 %) se pohybuje okolo středové hodnoty správního obvodu. Dle SLBD 2021 převažuje vyjíždka z obce (zejména do měst Velké Pavlovice a Hustopeče).	Obec je vybavena základní občanskou vybaveností (vyjma lékaře). Od roku 2018 došlo k nárůstu počtu obyvatel, nicméně trend vývoje počtu obyvatel od roku 2000 spíše stagnuje. V obci je evidována bohatá spolková činnost.

## Problémy k řešení v ÚPD obce

Opatření snižující erozi půdy

Vyhodnocení propadů v lokalitě sklepů „Kraví Hora“

Posouzení a případné rozšíření (zaokružování) veřejného vodovodu s pitnou vodou v lokalitě „Kraví Hora“

Opatření snižující vliv záplavového území Q 100 na zastavěné území

Zhodnocení a případný návrh opatření snižující negativní vliv železniční trati (systém IDS)

Opatření snižující negativní vliv z provozu na komunikacích č. II/421, III/42111 a III/42112

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění na půdách I. a/nebo II. třídy ochrany BPEJ

Posouzení zastavitelných ploch s ohledem na jejich umístění v aktivní zóně záplavového území a záplavovém území Q100